

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ATS Brescia

Agenzia di Tutela della Salute di Brescia

Sede Legale: viale Duca degli Abruzzi, 15 – 25124 Brescia

Tel. 030.38381 Fax 030.3838233 - www.ats-brescia.it

Posta certificata: protocollo@pec.ats-brescia.it

Codice Fiscale e Partita IVA: 03775430980

DECRETO n. 198

del 30/03/2023

OGGETTO: Lavori di "Ristrutturazione dell'Edificio 10 presso la sede legale di Viale Duca degli Abruzzi n.15, Brescia" nell'ambito dei subinvestimenti del programma "Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima", Missione 6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, denominata «Definizione di un nuovo assetto istituzionale sistemico per la prevenzione in ambito sanitario, ambientale e climatico, in linea con un approccio integrato (One Health)». Linea di investimento: "Rafforzamento complessivo delle strutture e dei servizi di SNPS-SNPA a livello nazionale, regionale e locale, migliorando le infrastrutture, le capacità umane e tecnologiche e la ricerca applicata" – CUP master investimento: I83C22000640005 – CUP derivato: G88E22000310001.
Approvazione in linea tecnica del progetto Definitivo ed Esecutivo unificati.

**II DIRETTORE GENERALE - Dott. Claudio Vito Sileo
nominato con D.G.R. XI/1058 del 17.12.2018**

Acquisiti i **pareri** del
DIRETTORE SANITARIO
del
DIRETTORE SOCIOSANITARIO
e del
DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Laura Emilia Lanfredini

Dott. Franco Milani

Dott.ssa Sara Cagliani



IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- con Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 1 luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e altre misure urgenti per gli investimenti", è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC) finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del PNRR per gli anni dal 2021 al 2026;
- all'interno del Piano Nazionale per gli investimenti Complementari (PNC) al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) il Ministero della Salute ha previsto uno specifico programma di investimenti relativo al sistema "Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima" (PRACSI);
- tra gli obiettivi del programma assume particolare importanza il rafforzamento complessivo delle strutture e dei servizi di Sistema Nazionale Prevenzione Salute dai rischi ambientali e climatici (SNPS) - Sistema nazionale a rete per la protezione dell'ambiente (SNPA) a livello nazionale, regionale e locale, migliorando le infrastrutture, le capacità umane e tecnologiche e la ricerca applicata;
- ATS di Brescia, con nota prot. n. 0094820/22 del 15.09.2022, ha trasmesso a Regione Lombardia - Direzione Generale Welfare - il quadro dei fabbisogni e delle proposte d'intervento infrastrutturale comprendente la proposta di «Ristrutturazione dell'Edificio 10 presso la sede legale di Viale Duca degli Abruzzi 15, Brescia» con destinazione degli spazi al Servizio Igiene Sanità Pubblica, Medicina Ambientale e Igiene degli Alimenti e della Nutrizione, al fine di ottimizzarne le funzioni, i rapporti interni e una migliore organizzazione del lavoro e delle prestazioni offerti dai vari uffici, ora dislocati in più sedi ed edifici;

Dato atto che con la D.G.R. 19 settembre 2022 - n. XI/6990 recante la «Proposta progettuale per il governo degli investimenti destinati a Regione Lombardia per il rafforzamento complessivo delle strutture di SNPS-SNPA» Regione Lombardia ha approvato il programma degli investimenti di priorità 1 comprensivo della proposta d'intervento dell'ATS di Brescia ed ha dato mandato al Direttore della DG Welfare per procedere quale «Centro di Responsabilità» all'invio ad ISS del suddetto programma degli investimenti;

Considerato che:

- con Decreto D.G. n. 602 del 17.10.2022, è stato approvato il documento di indirizzo alla progettazione (DIP) che ha indicato per l'intervento di ristrutturazione da realizzare, ai sensi dell'articolo 23 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016, gli obiettivi, i requisiti tecnici prescrittivi e prestazionali per la definizione dei successivi livelli progettuali;
- Regione Lombardia, con nota acquisita al protocollo n. 0125257/22 del 02.12.2022, ha comunicato l'avvenuta trasmissione di "Esito Positivo" da parte dell'ISS per tutte le proposte d'investimento avanzate dall'ATS di Brescia ivi compresa l'intervento dei lavori di ristrutturazione in argomento;
- in data 05.12.2022 il DIP è stato aggiornato ed acquisito agli atti dell'Agenzia prot. n. 0126137 con la necessaria rimodulazione del cronoprogramma della progettazione che prevede, in particolare, la redazione del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica ed unificazione della fase di Progettazione Definitiva nel successivo livello di Progettazione Esecutiva;
- con D.G.R. n. XI/7758 del 28.12.2022 Regione Lombardia ha dato atto che ISS/MdS ha approvato la prima tranches della proposta di investimenti di cui alla D.G.R. n. 6990/2022 comprensiva dell'intervento di che trattasi;



- con D.G.R. n. XI/7845 del 31.01.2023 Regione Lombardia ha approvato lo schema di accordo operativo ex art. 15 della L. n. 241/1990 con l'Istituto Superiore di Sanità per la realizzazione dei subinvestimenti del programma "Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima (art. 1, comma 2, lettera E), Punto 1), del D.L. 59/2021 SNPS-SNPA e lo schema di accordo operativo ex art. 15 della L. n. 241/1990 con le ATS, ASST, IRCSS, ARPA soggetti esecutori dei subinvestimenti del medesimo programma;
- con nota prot. gen. n. G1.2023.0005201 del 10.02.2023 (atti ATS prot. n. 0017200/23 del 10.02.2023), l'Amministrazione Regionale, nel trasmettere la citata D.G.R., ha chiesto la compilazione dei dati di competenza delle singole ATS/ASST/IRCSS e l'invio dell'accordo sottoscritto;
- con successiva nota prot. G1.2023.0006691 del 22.02.2023 (atti ATS prot. n. 0021831/23 del 22.02.2023) Regione Lombardia ha trasmesso l'accordo sottoscritto da entrambe le Amministrazioni;
- con nota del 23.02.2023 prot. n. 23196/23 ATS di Brescia ha restituito a Regione Lombardia gli allegati PI, 2, 3, 4 all'accordo debitamente sottoscritti;
- con Decreto n. 4651 del 29.03.2023 Regione Lombardia ha assegnato l'importo di € 4.233.765,20 per l'attuazione delle proposte d'investimento di priorità 1 avanzate dall'ATS di Brescia ivi compresa l'intervento dei lavori di ristrutturazione in argomento;

Evidenziato che:

- l'Edificio 10, facente parte del complesso immobiliare di Viale Duca degli Abruzzi dell'ATS di Brescia, risulta da anni inagibile;
- sono state eseguite recentemente opere provvisorie di messa in sicurezza dell'orditura lignea della copertura ma la situazione attuale in cui versa l'intero fabbricato richiede la messa in atto di un intervento di recupero attraverso la completa ristrutturazione dello stesso sia per ripristinare i necessari livelli di sicurezza sia per arrestare l'inesorabile degrado dell'intero edificio non più fronteggiabile con la semplice manutenzione ordinaria/straordinaria;
- l'intervento di «Ristrutturazione dell'Edificio 10 presso la sede legale di Viale Duca degli Abruzzi 15, Brescia» si inserisce nel percorso di valorizzazione e riqualificazione del patrimonio immobiliare dell'Agenzia già intrapreso dall'ASL di Brescia con particolare riguardo alla parte storica del complesso di Viale Duca degli Abruzzi;

Precisato, che per i lavori in oggetto richiamati, il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento è assunto dall'Ing. Giuseppe Santalucia – Dirigente Responsabile della SS Gestione Acquisti e Patrimonio;

Dato atto, che:

- con Decreto D.G. n. 723 del 02.12.2022 è stata formalizzata l'adesione all'Accordo Quadro ARIA_2020_143 R – lotto 8 per la fornitura dei Servizi di ingegneria e architettura, aggiudicato al Raggruppamento Temporaneo con impresa mandataria capogruppo la società 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A., con sede legale in Roma, Via delle Sette Chiese n.142, CF e P. IVA 07025291001 (CUP: G88E22000310001; CIG derivato: 9468969868) finalizzata alla redazione della progettazione dell'intervento in argomento;
- con contratto n. 1086/22 del 15.12.2022 è stato perfezionato l'affidamento al Raggruppamento Temporaneo con impresa mandataria capogruppo la società 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A. dell'attività di progettazione dei lavori in argomento;
- con Decreto D.G. n. 47 del 25.01.2023 è stata formalizzata l'adesione all'Accordo Quadro ARIA_2020_143.1 - lotto 10 – per la fornitura di servizi di progettazione e verifiche progetti aggiudicato alla società Conteco Check Srl, con sede legale in



Milano, Via Sansovino n.4 - CF. e P.IVA:11203280158 (CUP: G88E22000310001; CIG derivato: 95517490A2) finalizzata alla verifica preventiva della progettazione ex art. 26 del D. Lgs. 50/2016;

- con contratto n. 55/23 del 08.02.2023 è stato perfezionato l'affidamento alla società Conteco Check Srl dell'attività di verifica della progettazione;

Dato atto che:

- la società capogruppo 3TI Progetti Italia - Ingegneria Integrata S.p.A. ha trasmesso all'ATS di Brescia il 23.12.2022 prot. n. 0131771/22 il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) dei lavori di "Ristrutturazione dell'Edificio 10 presso la sede legale di Viale Duca degli Abruzzi n.15, Brescia" e che lo stesso è stato oggetto di integrazione come da trasmissione del 27.12.2022 prot. n. 0132134/22;
- l'importo dei lavori da porre a base d'appalto preventivati nel PFTE risulta pari ad € 1.958.272,63,00 - costi per la sicurezza compresi (IVA e altri oneri esclusi) - per un importo complessivo dell'intervento pari a € 2.923.000,00 come risulta dal seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica		
Parte A) LAVORI		
Lavori a misura soggetti a ribasso (oneri per la sicurezza esclusi):	€ 1.901.235,56	
Di cui:		
- opere edili:	€ 657.688,90 €	
- opere strutturali:	€ 355.080,07 €	
- opere impiantistiche elettriche:	€ 409.117,85 €	
- opere impiantistiche meccaniche	€ 479.348,74 €	
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 57.037,07	
Totale Importo lavori a base d'appalto	€ 1.958.272,63	€ 1.958.272,63
Parte B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
imprevisti e arrotondamenti	€ 114.016,02	
rilievi, accertamenti e indagini	€ 10.000,00	
spese tecniche relative alla progettazione - verifica del progetto - direzione lavori, coordinamento sicurezza e contabilità - Collaudi statico, specialistici e tecnico amministrativo - Supporto al RUP (Cassa previdenziale al 4% compresa - IVA esclusa)	€ 403.018,43	
Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113, comma 2, del D.Lgs. 50/16	€ 33.100,00	



eventuali spese per commissioni giudicatrici, CNPAIA 4% eventuale incluso, iva inclusa	€ 4.500,00	
spese per pubblicità	€ 7.000,00	
Revisione prezzi art. 106, c. 1, del D.Lgs. 50/16	€ 95.000,00	
I.V.A. 10% per lavori e imprevisti	€ 207.228,87	
I.V.A. 22% su indagini	€ 2.200,00	
I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 88.664,05	
Totale Somme a disposizione	€ 964.727,37	€ 964.727,37

COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 2.923.000,00
-------------------------------------	-----------------------

- la società Conteco Check Srl ha trasmesso all'ATS di Brescia in data 15.02.2023 (atti ATS prot. n. 0018986/23 del 16.02.2023) il Rapporto di Controllo della Verifica Finale del PFTE nel quale è evidenziata la posticipazione del recepimento di quanto rilevato alla successiva fase di progettazione;
- con Decreto D.G. n. 35 del 19.01.2023 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo ai lavori di "Ristrutturazione dell'Edificio 10 presso la sede legale di Viale Duca degli Abruzzi n. 15, Brescia";

Dato atto, altresì, che:

- la società capogruppo 3TI Progetti Italia - Ingegneria Integrata S.p.A. ha trasmesso all'ATS di Brescia il 22.02.2023 prot. n. PJ-10-15984 (atti ATS prot. n. 0022647/23 del 23.02.2023) il progetto Definitivo ed Esecutivo unificati dei lavori di «Ristrutturazione dell'Edificio 10 presso la sede legale di Viale Duca degli Abruzzi 15, Brescia»;
- la società Conteco Check Srl ha proceduto ad effettuare la verifica del progetto ed ha trasmesso all'ATS di Brescia in data 09.03.2023 prot. n. 2023LT0324 (atti ATS prot. n. 0028474/23 del 9.03.2023) il Rapporto di Controllo - Verifica Intermedia del progetto Definitivo ed Esecutivo unificati;
- la società capogruppo 3TI Progetti Italia - Ingegneria Integrata S.p.A. ha trasmesso all'ATS di Brescia il 20.03.2023 prot. n. PJ-10-15984 (atti ATS prot. n. 0033163/23 del 21.03.2023) il progetto Definitivo ed Esecutivo unificati aggiornato;

Visto il progetto definitivo ed esecutivo unificati nella sua versione del 20.03.2023, conservato agli atti del SS Gestione Acquisti e Patrimonio, che si compone dai n. 116 elaborati di seguito elencati:

N.	Codice elaborato	Titolo elaborato
Documenti Generali		
1	15984.PE.GEN.00.EE.000_R01	Elenco elaborati
2	15984.PE.GEN.00.RG.001_R01	Relazione generale
3	15984.PE.GEN.00.SC.002_R01	Schema di contratto



4	15984.PE.GEN.00.CS.003_R01	Capitolato speciale d'appalto - Parte Amministrativa
5	15984.PE.GEN.00.CS.004_R01	Capitolato speciale d'appalto - Opere Strutturali
6	15984.PE.GEN.00.CS.005_R01	Capitolato speciale d'appalto - Opere Edili
7	15984.PE.GEN.00.CS.006_R01	Capitolato speciale d'appalto - Impianti meccanici
8	15984.PE.GEN.00.CS.007_R01	Capitolato speciale d'appalto - Impianti elettrici e speciali
9	15984.PE.GEN.00.CS.008_R01	Relazione tecnica ex Legge 10/91
10	15984.PE.GEN.00.CS.009_R01	Attestato di prestazione energetica
11	15984.PE.GEN.00.CS.010_R01	Diagnosi energetica
12	15984.PE.GEN.00.CR.011_R01	Cronoprogramma
13	15984.PE.GEN.00.RE.012_R01	Relazione specialistica di restauro
14	15984.PE.GEN.00.RE.013_R01	Relazione Barriere Architettoniche
15	15984.PE.GEN.00.RE.014_R01	Relazione sui Criteri Ambientali Minimi
16	15984.PE.GEN.00.RE.015_R01	Relazione Do No Significant Harm (DNSH)
17	15984.PE.GEN.00.PU.016_R00	Planimetria ubicativa dei siti di Cava e di deposito
25	15984.PE.GEN.00.QE.001_R01	Quadro Economico
26	15984.PE.GEN.00.CM.002_R01	Computo metrico estimativo - Opere strutturali
27	15984.PE.GEN.00.CM.003_R01	Computo metrico estimativo - Opere Edili
28	15984.PE.GEN.00.CM.004_R01	Computo metrico estimativo - Impianti meccanici
29	15984.PE.GEN.00.CM.005_R01	Computo metrico estimativo - Impianti elettrici
30	15984.PE.GEN.00.EP.006_R01	Elenco prezzi unitari - Opere Strutturali
31	15984.PE.GEN.00.EP.007_R01	Elenco prezzi unitari - Opere Edili
32	15984.PE.GEN.00.EP.008_R01	Elenco prezzi unitari - Impianti meccanici
33	15984.PE.GEN.00.EP.009_R01	Elenco prezzi unitari - Impianti elettrici
34	15984.PE.GEN.00.AP.011_R01	Analisi prezzi unitari OE
35	15984.PE.GEN.00.AP.012_R01	Analisi prezzi unitari IM
36	15984.PE.GEN.00.AP.013_R01	Analisi prezzi unitari IE
37	15984.PE.GEN.00.IM.014_R01	Quadro incidenza Manodopera
38	15984.PE.SIC.00.RT.001_R01	Piano di Sicurezza e Coordinamento
39	15984.PE.SIC.00.RT.002_R01	Fascicolo dell'Opera
40	15984.PE.SIC.00.PL.003_R01	Planimetria della Sicurezza
41	15984.PE.SIC.00.CS.004_R01	Costi della sicurezza
Architettura		
42	15984.PE.ARC.01.RE.100_R00	Relazione architettonica
43	15984.PE.ARC.01.PI.101_R00	Inquadramento planimetrico e catastale
44	15984.PE.ARC.01.PI.102_R00	Pianta Piano Interrato e Terra - Stato di fatto
45	15984.PE.ARC.01.PI.103_R00	Pianta Piano Primo e Copertura - Stato di fatto



46	15984.PE.ARC.01.PI.104_R00	Pianta Piano Interrato e Terra - Demolizioni/Ricostruzioni
47	15984.PE.ARC.01.PI.105_R00	Pianta Piano Primo e Copertura - Demolizioni/Ricostruzioni
48	15984.PE.ARC.01.PI.106_R00	Pianta Piano Interrato e Terra - Stato di progetto
49	15984.PE.ARC.01.PI.107_R00	Pianta Piano Primo e Copertura - Stato di progetto
50	15984.PE.ARC.01.PI.108_R00	Pianta Piano Terra - Stato di progetto - 1 di 2
51	15984.PE.ARC.01.PI.109_R00	Pianta Piano Terra - Stato di progetto - 2 di 2
52	15984.PE.ARC.01.PI.110_R00	Pianta Piano Primo - Stato di progetto - 1 di 2
53	15984.PE.ARC.01.PI.111_R00	Pianta Piano Primo - Stato di progetto - 2 di 2
54	15984.PE.ARC.01.PR.201_R00	Prospetti - Stato di fatto
55	15984.PE.ARC.01.PR.202_R00	Prospetti - Demolizioni/Ricostruzioni
56	15984.PE.ARC.01.PR.203_R00	Prospetti - Stato di progetto
57	15984.PE.ARC.01.SZ.301_R00	Sezioni AA' e BB' - Stato di fatto
58	15984.PE.ARC.01.SZ.302_R00	Sezioni AA' e BB' - Demolizioni/Ricostruzioni
59	15984.PE.ARC.01.SZ.303_R00	Sezioni AA' e BB' - Stato di progetto
60	15984.PE.ARC.01.SZ.304_R00	Sezioni AA' - Stato di progetto - Stralcio
61	15984.PE.ARC.01.SZ.305_R00	Sezioni BB' - Stato di progetto
62	15984.PE.ARC.01.PI.401_R00	Pianta Piano Terra e Primo Controsoffitti - Stato di progetto
63	15984.PE.ARC.01.DT.501_R00	Dettagli - Servizi igienici
64	15984.PE.ARC.01.DT.502_R00	Abaco Muri, Infissi e Controsoffitti
Strutture		
65	15984.0.STR.01.RE.200_R01	Relazione strutture
66	15984.0.STR.01.RE.201_R01	Relazione geotecnica
67	15984.0.STR.01.RE.202_R01	Allegati di calcolo - Struttura Ante Operam
68	15984.0.STR.01.RE.203_R01	Allegati di calcolo - Struttura Post Operam
69	15984.0.STR.01.RE.204_R01	Relazione sui materiali
70	15984.0.STR.01.RE.205_R01	Verifica sismica delle strutture esistenti
71	15984.0.STR.01.RE.206_R01	Interventi di progetto - verifica sismica
72	15984.0.STR.01.PI.201_R01	Rilievo geometrico strutturale - Pianta Piano Fondazioni - Piano Interrato
73	15984.0.STR.01.PI.202_R01	Rilievo geometrico strutturale - Pianta Piano Terra - Piano Primo
74	15984.0.STR.01.PP.203_R01	Rilievo geometrico strutturale - Piano Copertura - Sezione longitudinale
75	15984.0.STR.01.PI.204_R01	Interventi di miglioramento sismico - Pianta Piano Terra



		- Pianta Piano Primo - Dettagli asola ascensore
76	15984.0.STR.02.PP.205_R01	Interventi di miglioramento sismico - Pianta Piano Sottotetto - Piano Copertura - Sezione Y-Y
77	15984.0.STR.01.DT.206_R01	Interventi di miglioramento sismico - Dettagli esecutivi
IMPIANTI MECCANICI		
78	15984.PE.IM.02.RT.300_R01	Relazione tecnica impianti
79	15984.PE.IM.02.RC.300_R01	Relazione di calcolo impianti
80	15984.PE.IM.02.PI.301_R01	Impianto di riscaldamento servizi - Piano interrato
81	15984.PE.IM.02.PI.302_R01	Impianto di riscaldamento servizi - Piano terra
82	15984.PE.IM.02.PI.303_R01	Impianto di riscaldamento servizi - Piano primo
83	15984.PE.IM.02.PI.304_R01	Impianto di condizionamento - Piano interrato
84	15984.PE.IM.02.PI.305_R01	Impianto di condizionamento - Piano terra
85	15984.PE.IM.02.PI.306_R01	Impianto di condizionamento - Piano primo
86	15984.PE.IM.02.PI.307_R01	Impianto di estrazione servizi - Piano terra
87	15984.PE.IM.02.PI.308_R01	Impianto di estrazione servizi - Piano primo
88	15984.PE.IM.02.PI.309_R01	Impianto idrico sanitario - Piano interrato
89	15984.PE.IM.02.PI.310_R01	Impianto idrico sanitario - Piano terra
90	15984.PE.IM.02.PI.311_R01	Impianto idrico sanitario - Piano primo
91	15984.PE.IM.02.PI.312_R01	Impianto scarichi - Piano terra
92	15984.PE.IM.02.PI.313_R01	Impianto scarichi - Piano primo
93	15984.PE.IM.02.PI.314_R01	Impianto antincendio - Piano interrato
94	15984.PE.IM.02.PI.315_R01	Impianto antincendio - Piano terra
95	15984.PE.IM.02.PI.316_R01	Impianto antincendio - Piano primo
96	15984.PE.IM.02.PI.317_R01	Impianto di convogliamento scarichi condense - Piano terra
97	15984.PE.IM.02.PI.318_R01	Impianto di convogliamento scarichi condense - Piano primo
98	15984.PE.IM.02.SC.319_R01	Schema funzionale centrale termica
99	15984.PE.IM.02.SC.320_R01	Layout centrale termica - Piano interrato
IMPIANTI ELETTRICI		
100	15984.PE.IE.03.RT.400_R01	Relazione tecnica impianti
101	15984.PE.IE.03.RC.400_R01	Relazione di calcolo impianti
102	15984.PE.IE.03.SC.401_R01	Schema a blocchi distribuzione quadri elettrici, cablaggio strutturato e impianto rivelazione incendi
103	15984.PE.IE.03.SC.402_R01	Schema a blocchi impianto BMS
104	15984.PE.IE.03.PI.403_R01	Distribuzione principale - Piano interrato



105	15984.PE.IE.03.PI.404_R01	Distribuzione principale - Piano terra
106	15984.PE.IE.03.PI.405_R01	Distribuzione principale - Piano primo
107	15984.PE.IE.03.PI.406_R01	Impianto di illuminazione - Piano interrato
108	15984.PE.IE.03.PI.407_R01	Impianto di illuminazione - Piano terra
109	15984.PE.IE.03.PI.408_R01	Impianto di illuminazione - Piano primo
110	15984.PE.IE.03.PI.409_R01	Impianto di forza motrice - Piano interrato
111	15984.PE.IE.03.PI.410_R01	Impianto di forza motrice - Piano terra
112	15984.PE.IE.03.PI.411_R01	Impianto di forza motrice - Piano primo
113	15984.PE.IE.03.PI.412_R01	Impianti speciali - Piano interrato
114	15984.PE.IE.03.PI.413_R01	Impianti speciali - Piano terra
115	15984.PE.IE.03.PI.414_R01	Impianti speciali - Piano primo
116	15984.PE.IE.03.SC.415_R01	Schemi unifilari quadri elettrici

Dato atto che il costo complessivo dell'intervento è così composto:

QUADRO ECONOMICO del Progetto Definitivo ed Esecutivo

Parte A) LAVORI		
Lavori a misura soggetti a ribasso (oneri per la sicurezza esclusi):		€ 1.860.386,70
Di cui:		
- opere edili:	€ 767.490,19	
- opere strutturali:	€ 327.128,21	
- opere impiantistiche elettriche:	€ 433.975,27	
- opere idrico-sanitarie	€ 55.203,85	
- opere impiantistiche meccaniche	€ 276.589,18	
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 70.767,34
Totale Importo lavori a base d'appalto	€ 1.931.154,04	€ 1.931.154,04
Parte B) SOMME A DISPOSIZIONE:		
imprevisti e arrotondamenti		€ 113.527,96
fornitura e posa pareti divisorie mobili e fornitura e posa linea vita		€ 30.000,00
rilievi, accertamenti e indagini		€ 10.000,00
spese tecniche relative alla progettazione - verifica del progetto - direzione lavori,		€ 403.018,43



coordinamento sicurezza e contabilità - Collaudi statico, specialistici e tecnico amministrativo - Supporto al RUP (Cassa previdenziale al 4% compresa - IVA esclusa)		
Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113, comma 2, del D.Lgs. 50/16	€ 33.467,31	
eventuali spese per commissioni giudicatrici, CNPAIA 4% eventuale incluso, iva inclusa	€ 4.500,00	
spese per pubblicità	€ 7.000,00	
Revisione prezzi art. 106, c. 1, del D.Lgs. 50/16	€ 95.000,00	
I.V.A. 10% per lavori e imprevisti	€ 204.501,59	
I.V.A. 22% su indagini	€ 2.200,00	
I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 88.664,05	
Totale Somme a disposizione	€ 991.845,96	€ 991.845,96

COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 2.923.000,00
-------------------------------------	-----------------------

Verificato che la spesa complessiva prevista nel progetto Definitivo ed Esecutivo unificati risulta allineata a quella indicata nel:

- Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) e successivo aggiornamento di cui alla nota prot. 0126137/22 del 05.12.2022;
- Progetto di fattibilità Tecnica ed Economica approvato con Decreto D.G. n. 35 del 19.01.2023
- Piano Investimenti - anno 2023 allegato al Bilancio Economico di Previsione anno 2023 adottato con Decreto D.G. ATS n. 83 del 13.02.2023;
- Programma Triennale delle opere pubbliche 2022-2024 aggiornato, adottato dall'ATS di Brescia con Decreto D.G. n. 116 del 28.02.2023;

Dato atto che il costo complessivo dei lavori di "Ristrutturazione dell'Edificio 10 presso la sede legale di Viale Duca degli Abruzzi n. 15, Brescia", pari ad € 2.923.000,00 trova copertura finanziaria all'interno dell'assegnazione disposta da Regione Lombardia con Decreto n. 4651 del 29.03.2023;

Considerato che:

- la Soprintendenza per i Beni Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Bergamo e Brescia ha rilasciato:
 - in data 12.01.2023 prot. MIC|MIC_SABAP-BS|12/01/2023|000327-P (atti ATS prot. n. 0003976/23 del 13/01/2023) il Parere Favorevole di Massima alle opere proposte;
 - in data 29.03.2023 prot. n. MIC|MIC_SABAP-BS|29/03/2023|0006797-P (atti ATS prot. n. 0036420/23 del 29.03.2023) l'autorizzazione (con prescrizioni) all'esecuzione delle opere;
- la società Conteco Check Srl ha proceduto ad effettuare la verifica del progetto ex art. 26 del D.lgs. 50/2016 ed ha trasmesso all'ATS di Brescia in data 28.03.2023 (atti ATS prot. n. 28.03.2023 del 0035900/23) il Rapporto di Controllo - Verifica



Finale -del progetto Definitivo ed Esecutivo unificati con il quale si evidenzia la necessità di recepire le segnalazioni ancora aperte al fine di raggiungere la piena conformità del progetto;

Preso atto che con nota del 29.03.2023 (atti ATS prot. n. 0036771/23 del 30.03.2023 la società capogruppo 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A.:

- si è impegnata prendere atto di tutte le segnalazioni/rilievi che ad oggi permangono e recepirli entro e non oltre il giorno 11 aprile 2023;
- ha dichiarato espressamente che il recepimento dei rilievi evidenziati dal Soggetto Verificatore non avrà alcun impatto sugli aspetti economici del progetto e, in particolare, non comporterà alcuna variazione:
 - dell'importo dei lavori a base d'appalto;
 - dell'importo di ogni singola categoria di lavorazione omogenea riportata nel Capitolato Speciale d'Appalto;

Ritenuto di:

- approvare in linea tecnica il Progetto Definitivo ed Esecutivo unificati relativo ai lavori "Ristrutturazione dell'Edificio 10 presso la sede legale di Viale Duca degli Abruzzi n. 15, Brescia" trasmesso dalla società capogruppo 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata S.p.A. il 20.03.2023 corrispondente alle esigenze ed obiettivi di questa ATS e in attesa del recepimento da parte del RTI di progettazione delle prescrizioni di cui al Rapporto di Controllo della Verifica Finale sopra richiamato al fine di rispettare il primo step del 31.03.2023 (raggiungimento del T1 2023) fissato nel cronoprogramma di cui all'allegato 3 dell'accordo sopra richiamato sottoscritto tra Regione Lombardia – Direzione Generale Welfare ed ATS di Brescia;
- rimandare l'attività di validazione di cui all'art. 26 comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e l'approvazione il Progetto Definitivo ed Esecutivo unificati nella sua forma conclusiva a documenti integrativi acquisiti come sopra indicato;

Dato atto che il Responsabile della SS Gestione Acquisti e Patrimonio, Ing. Giuseppe Santalucia, attesta – in qualità di Responsabile del procedimento - la regolarità tecnica del presente provvedimento;

Vista la proposta presentata dal Direttore della SC Gestione Acquisti e Tecnico Patrimoniale, Dott.ssa Elena Soardi;

Vista l'attestazione del Direttore della SC Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità, Dott.ssa Lara Corini, in ordine alla regolarità contabile

Acquisiti i pareri del Direttore Sanitario, Dott.ssa Laura Emilia Lanfredini, del Direttore Sociosanitario, Dott. Franco Milani e del Direttore Amministrativo, Dott.ssa Sara Cagliani che attesta, altresì, la legittimità del presente atto;

D E C R E T A

- a) di approvare in linea tecnica, per le motivazioni indicate in premessa, il progetto Definitivo ed Esecutivo unificati relativo ai lavori di "Ristrutturazione dell'Edificio 10 presso la sede legale di Viale Duca degli Abruzzi n. 15, Brescia" – codice CUP master: I83C22000640005 e codice CUP derivato: G88E22000310001– acquisito agli atti dell'ufficio, comportante una spesa complessiva dell'intervento pari ad € 2.923.000,00;
- b) di approvare il quadro economico di spesa illustrato in premessa;
- c) di dare atto con Decreto n. 4651 del 29.03.2023 Regione Lombardia ha assegnato l'importo di € 4.233.765,20 per l'attuazione delle proposte d'investimento di priorità 1 avanzate dall'ATS di Brescia ivi compresa l'intervento dei lavori di ristrutturazione in argomento, che trova registrazione nella



- contabilità dell'Agenzia al conto "Finanz.ti Regione per investimenti PNRR/PNCC" cod. 2002361;
- d) di rimandare l'attività di validazione di cui all'art. 26 comma 8, del D.Lgs. 50/2016 del Progetto Definitivo ed Esecutivo unificati a documenti/elementi integrativi acquisiti;
 - e) di disporre la pubblicazione dei contenuti del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web dell'Agenzia, in conformità al D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. nei tempi e con le modalità della Sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO vigente;
 - f) di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii. e dell'art. 12, comma 14, della L.R. n. 33/2009;
 - g) di disporre, a cura della SC Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo online - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, e dell'art. 32 della L. n. 69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e comunitari in materia di protezione dei dati personali.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale
Dott. Claudio Vito Sileo