

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ATS Brescia

Agenzia di Tutela della Salute di Brescia

Sede Legale: viale Duca degli Abruzzi, 15 – 25124 Brescia

Tel. 030.38381 Fax 030.3838233 - www.ats-brescia.it

Posta certificata: protocollo@pec.ats-brescia.it

Codice Fiscale e Partita IVA: 03775430980

DETERMINAZIONE N. 724

DEL 02/09/2021

**ADOTTATA DAL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL
SERVIZIO RISORSE STRUMENTALI
AI SENSI DEL DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE N. 463 DEL 06.08.2019**

Cl.: 1.1.02

OGGETTO: Determinazione a contrarre per l'affidamento di servizi relativi all'architettura e all'ingegneria - progettazione definitiva ed esecutiva impianti - nell'ambito dell'intervento di ristrutturazione dell'Edificio R presso la sede legale da destinare ad archivio e deposito. CUP G81B20001020007- CIG Z5332A6B02.



IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Decreto D.G. n. 63 del 29.01.2015 l'allora ASL di Brescia ha approvato il progetto preliminare dei lavori di "Ristrutturazione dell'Edificio R presso la sede aziendale di Viale Duca degli Abruzzi n. 15, Brescia da destinare ad archivio e deposito";
- a seguito dell'attuazione della Legge Regionale n. 23/2015 relativa alla riorganizzazione del Sistema sociosanitario lombardo, l'esecuzione dell'intervento è stata sospesa in attesa che si delineasse il percorso di transizione nella nuova Agenzia e venissero confermate e/o individuate nuove priorità in materia di investimenti;
- il Piano Investimenti anno 2021 - allegato al Bilancio Economico di Previsione anno 2021 adottato con Decreto D.G. n. 91 del 19.02.2021 - ha confermato l'intervento di ristrutturazione dell'Edificio R come prioritario in prosecuzione al percorso di riqualificazione del patrimonio immobiliare indisponibile già intrapreso dalla cessata ASL di Brescia;

Considerato che l'aggiornamento della normativa sismica ed antincendio ha reso necessario approntare una completa rielaborazione della progettazione già emessa partendo dal primo livello di progettazione;

Dato atto che per i lavori in oggetto richiamati:

- il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento è assunto dall'Ing. Giuseppe Santalucia in conformità all'art. 3.4 del "Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria dell'ATS di Brescia" approvato con Decreto D.G. ATS n. 714 del 15.12.2017;
- con nota prot. n. 0031175/21 del 26.03.2021 il Responsabile Unico del Procedimento ha nominato, ai sensi dell'art. 24, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e in conformità all'art. 3.5 del regolamento aziendale sopra richiamato:
 - l'Arch. Nuccio Armocida - dipendente dell'ATS di Brescia - Progettista delle opere edili ed affini e Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione ex D.Lgs. 81/08;
 - il Per. Ind. Claudio Facconi, - dipendente dell'ATS di Brescia - Progettista degli impianti tecnici;

Dato atto, altresì, che con Decreto D.G. n. 277 del 10.05.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Ristrutturazione dell'Edificio R presso la sede aziendale di Viale Duca degli Abruzzi n. 15, Brescia da destinare ad archivio e deposito" - elaborato dall'U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio e conservato agli atti della stessa - per un importo complessivo pari ad € 716.885,00;

Considerato che il Per. Ind. Claudio Facconi è attualmente impegnato a svolgere altre attività istituzionali e non può effettuare in maniera ottimale l'attività di progettista degli impianti tecnici, risulta indispensabile - al fine di proseguire il percorso progettuale intrapreso - ricorrere al supporto di figure professionali esterne all'Agenzia a causa della carenza in organico di personale tecnico in possesso dei requisiti necessari;

Considerato, altresì, che:

- risultando attiva sulla piattaforma telematica NECA di Regione Lombardia la convenzione "ARIA_2020_143 - Lotto 8 - Servizi di ingegneria e architettura", è stata contattata con e mail del 23.06.2021 la società 3TI Progetti Italia - individuata da ARIA SpA quale fornitore di riferimento - ed è stata formulata una proposta per l'eventuale affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti nell'ambito dei lavori di ristrutturazione richiamati in oggetto;



- con e-mail del 20.07.2021 la società 3TI Progetti Italia non ha accettato la proposta di affidamento dell'incarico;

è stata attivata la procedura per l'affidamento in autonomia dell'incarico di che trattasi;

Preso atto della e-mail del 20.07.2021 con la quale ARIA comunicava la graduatoria degli operatori economici che avevano partecipato alla selezione per la convenzione "ARIA_2020_143 - Lotto 8 - Servizi di ingegneria e architettura" sopra richiamata, sono state avviate interlocuzioni con lo Studio Tecnico Impianti di Via Europa n. 181 Concesio (BS) - mandante del Raggruppamento Temporaneo d'Imprese, secondo classificato - finalizzate all'affidamento del servizio di progettazione oggetto del presente atto;

Dato atto che:

- la determinazione dei corrispettivi da porre a base dell'affidamento del servizio, corrispondenti a € 16.944,69 - IVA e Cassa previdenziale escluse (Allegato "A" composto da n. 6 pagine), è stata effettuata applicando i parametri di cui al DM 17.06.2016;
- con nota del 27.07.2021 (prot. ATS n. 0076266/21 del 27.07.2021) a firma dell'Ing. Marino Tessadori, lo Studio Tecnico Impianti ha confermato la disponibilità ad eseguire il servizio di che trattasi con un'offerta pari € 12.750,00 - Iva e Cassa previdenziale escluse;

Ritenuto di procedere all'affidamento diretto del servizio nei confronti dell'operatore economico individuato, nel rispetto di quanto definito dall'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art. 33.1 del regolamento Aziendale disciplinante le procedure per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria - approvato con Decreto D.G. ATS n. 714 del 15.12.2017;

Rilevato che l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 prevede che ogni procedura di affidamento sia preceduta da una determinazione/decreto a contrarre, al fine di rendere nota al mercato di riferimento la necessità di acquisto della Stazione Appaltante, nel rispetto dei principi di concorrenza, di non discriminazione e trasparenza;

Precisato che:

- al fine di garantire la massima diffusione delle informazioni sulle procedure in programmazione, in data 30.07.2021 si è provveduto a pubblicare sul sito aziendale, per un periodo minimo di 15 giorni, l'avviso di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- la procedura di affidamento sarà perfezionata attraverso la piattaforma telematica Sintel;
- al termine delle operazioni, l'affidamento verrà formalizzato con apposito provvedimento di aggiudicazione, con il quale verrà assunto il corretto impegno di spesa;

Dato atto che il costo complessivo preventivato dei lavori di "Ristrutturazione dell'Edificio R presso la sede aziendale di Viale Duca degli Abruzzi n. 15, Brescia da destinare ad archivio e deposito", pari ad € 716.885,00 - comprensivo della spesa di cui dal presente atto - è così finanziato:

- per € 62.123,68 con risorse derivanti dalla vendita dell'immobile sito in Piazzale Repubblica - Brescia;
- per € 181.541,00 con plusvalenze per cessione degli immobili Brescia - P.le Repubblica, Brescia - via Cantore, Brescia - Via F.lli Ugoni;
- per € 425.818,02 con contributo in conto esercizio DDG di Regione Lombardia n. 3912 del 12.05.2014;



- per € 47.402,30 con quota parte del contributo in conto capitale DDG di Regione Lombardia n. 3912 del 12.05.2014;
e trova riferimento nel Piano investimenti anno 2021 allegato al Bilancio Economico di Previsione anno 2021, adottato con Decreto D.G. n. 91 del 19.02.2021;
Accertata la conformità con il regolamento Aziendale disciplinante le procedure per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria approvato con Decreto D.G. ATS n. 714 del 15.12.2017;
Verificato che la spesa oggetto del presente provvedimento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 3 della Legge 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) ed è stato pertanto assegnato il codice CIG Z5332A6B02;
Vista la proposta del Responsabile del procedimento, Ing. Giuseppe Santalucia, Responsabile dell'U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio, che attesta la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;
Vista l'attestazione del Direttore del Servizio Risorse Economico-Finanziarie, Dott.ssa Lara Corini, in ordine alla regolarità contabile;

D E T E R M I N A

- a) di approvare la presente determinazione a contrarre con riferimento all'affidamento dei servizi relativi all'architettura e all'ingegneria - progettazione definitiva ed esecutiva impianti - nell'ambito dell'intervento di ristrutturazione dell'Edificio R presso la sede legale da destinare ad archivio e deposito - CUP G81B20001020007- CIG Z5332A6B02.
- b) di richiamare tutto quanto descritto in narrativa relativamente al contenuto e alle modalità dell'affidamento del servizio;
- c) di precisare che il costo totale derivante dal presente provvedimento, pari ad € 16.177,20 - IVA e Cassa previdenziale incluse - finanziato con contributo in conto esercizio DDG di Regione Lombardia n. 3912 del 12.05.2014, trova riferimento nella Contabilità dell'Agenzia Bilancio Sanitario anno 2021 al conto "Acconti per acquisti immobilizzazioni materiali" cod. 208200 programma di spesa n. 857/2021;
- d) di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii. e dell'art. 12, comma 14, della L.R. n. 33/2009;
- e) di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, e dell'art. 32 della L. n. 69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e comunitari in materia di protezione dei dati personali.

Firmata digitalmente
Dott.ssa Elena Soardi

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ATS Brescia

DIREZIONE AMMINISTRATIVA

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO DI CONTROLLO

E DEGLI AFFARI GENERALI E LEGALI

SERVIZIO RISORSE STRUMENTALI

U.O. GESTIONE ACQUISTI E PATRIMONIO

Tel. 030 383.8245 - Fax 030 383.8360

E-mail serviziorisorsestrumentali@ats-brescia.it

**Servizi relativi all'architettura e all'ingegneria.
Progettazione definitiva ed esecutiva impianti nell'ambito
dell'intervento di "Ristrutturazione dell'Edificio R presso la
sede legale da destinare ad archivio e deposito".**

DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

Data

21/05/2021

Il Tecnico

Il Dirigente

Premessa

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base dell'affidamento della Progettazione definitiva ed esecutiva impianti nell'ambito dell'intervento di "Ristrutturazione dell'Edificio R presso la sede legale da destinare ad archivio e deposito".

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:
 $CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$.

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria (per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare).

OGGETTO DEI SERVIZI:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	32 000,00	18,7739336100%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	80 000,00	13,9336207400%
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	47 000,00	16,5257344500%

Costo complessivo – parte impianti :

159.000,00 €

Percentuale forfettaria spese : **25,00%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

- Progettazione Definitiva
- Progettazione Esecutiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

IMPIANTI – IA.02				
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600	51%	0,5100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	51%	0,5100
QbII.11	Relazione idraulica	0,0300	51%	0,5100
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300	51%	0,5100
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200	51%	0,5100
Sommatória				

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	51%	0,5100
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	51%	0,5100
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	51%	0,5100
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	51%	0,5100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	51%	0,5100
Sommatória				

IMPIANTI – IA.03				
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600	51%	0,5100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	51%	0,5100
QbII.11	Relazione idraulica	0,0300	51%	0,5100
Sommatória				

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA				
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	51%	0,5100
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	51%	0,5100
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	51%	0,5100
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	51%	0,5100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	51%	0,5100
Sommatória				

IMPIANTI – IA.01**b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600	51%	0,5100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700	51%	0,5100
QbII.11	Relazione idraulica	0,0300	51%	0,5100
Sommatore				

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>	% Costi del personale	Par. <<M>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500	51%	0,5100
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500	51%	0,5100
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500	51%	0,5100
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200	51%	0,5100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300	51%	0,5100
Sommatore				

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie <<V>>	Parametri Base <<P>>	Gradi di Complessità <<G>>	Codici prestazioni affidate <<Qj>>	Sommatorie Parametri Prestazioni $\Sigma(Q_i)$	% Costi del personale <<M>> $\frac{\Sigma(M_i)}{\Sigma(Q_i)}$	Compensi <<CP>> $V*G*P*\Sigma Q_i$	Spese ed Oneri accessori K=25,00% S=CP*K	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale (CP+S)*M
IA.02	IMPIANTI	32 000,00	18,7739336100%	0,85	QbII.01, QbII.05, QbII.11, QbII.21, QbII.22	0,3100	51,00%	1 583,02	395,75	1 978,77	1 009,17
IA.03	IMPIANTI	80 000,00	13,9336207400%	1,15	QbII.01, QbII.05, QbII.11	0,2600	51,00%	3 332,92	833,23	4 166,15	2 124,74
IA.01	IMPIANTI	47 000,00	16,5257344500%	0,75	QbII.01, QbII.05, QbII.11	0,2600	51,00%	1 514,58	378,65	1 893,23	965,55

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA											
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie <<V>>	Parametri Base <<P>>	Gradi di Complessità <<G>>	Codici prestazioni affidate <<Qj>>	Sommatorie Parametri Prestazioni $\Sigma(Q_i)$	% Costi del personale <<M>> $\frac{\Sigma(M_i)}{\Sigma(Q_i)}$	Compensi <<CP>> $V*G*P*\Sigma Q_i$	Spese ed Oneri accessori K=25,00% S=CP*K	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale (CP+S)*M
IA.02	IMPIANTI	32 000,00	18,7739336100%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05	0,3000	51,00%	1 531,95	382,99	1 914,94	976,62
IA.03	IMPIANTI	80 000,00	13,9336207400%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05	0,3000	51,00%	3 845,68	961,42	4 807,10	2 451,62
IA.01	IMPIANTI	47 000,00	16,5257344500%	0,75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05	0,3000	51,00%	1 747,60	436,90	2 184,50	1 114,09

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Di cui costo del personale
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	8 038,15	4 099,46
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	8 906,54	4 542,33
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	16 944,69	8 641,79