

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ATS Brescia

*Agenzia di Tutela della Salute di Brescia*

*Sede Legale: viale Duca degli Abruzzi, 15 – 25124 Brescia*

Tel. 030.38381 Fax 030.3838233 - [www.ats-brescia.it](http://www.ats-brescia.it)

Posta certificata: [protocollo@pec.ats-brescia.it](mailto:protocollo@pec.ats-brescia.it)

Codice Fiscale e Partita IVA: 03775430980

DETERMINAZIONE N. 804

DEL 8/10/2019

**ADOTTATA DAL DIRETTORE F.F. DEL  
SERVIZIO RISORSE STRUMENTALI  
AI SENSI DEL DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE N. 463 DEL 06.08.2019**

---

Cl.: 1.1.02

OGGETTO: Affidamento dei lavori di "Ristrutturazione del tetto del canile e completamento opere impiantistiche e di finitura del primo piano".  
CUP G81B16000370002 - CIG 80092924D8.



## IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- Regione Lombardia, con la D.G.R. n. X/1521/2014 – allegato B, ha assegnato all'ASL di Brescia (ora ATS di Brescia) l'importo di € 471.561,51 da destinare prioritariamente agli interventi di messa a norma e sicurezza delle strutture e degli impianti;
- l'ATS di Brescia ha definito di destinare l'importo di € 80.000,00 del finanziamento sopra richiamato alla realizzazione dei lavori di "Ristrutturazione del tetto del canile e completamento opere impiantistiche e di finitura del primo piano", al fine di completare la parte di edificio che attualmente è allo stato rustico e, alla luce delle vistose macchie di umidità presenti nel vano scala e delle condizioni in cui versano le falde sopra la zona uffici, revisionare il tetto;
- tale intervento consentirà, inoltre, di proseguire nel percorso di valorizzazione e riqualificazione del patrimonio immobiliare già intrapreso dall'ex ASL di Brescia;

Vista la Determinazione a contrarre n. 690 del 28.08.2019 i cui contenuti si intendono qui integralmente richiamati e con la quale:

- è stato disposto di affidare la procedura, mediante affidamento diretto, secondo il criterio del minor prezzo ex art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. 50/2016;
- è stata quantificata la spesa da porre a base d'appalto nell'importo di € 67.000,00 per lavori ed € 450,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, così come risulta dal quadro economico del progetto esecutivo approvato con Decreto D.G. n. 210 del 29.04.2019 che di seguito si riporta:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>Lavori</b>		
Lavori (costi per la sicurezza esclusi)	€ 67.000,00	
Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 450,00	
<b>TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO</b>	<b>€ 67.450,00</b>	<b>€ 67.450,00</b>
<b>Somme a disposizione</b>		
Iva sui lavori (10%)	€ 6.745,00	
Incentivo ex art.113 D.Lgs. 50/2016	€ 1.349,00	
Imprevisti vari e arrotondamento	€ 4.456,00	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 12.550,00</b>	<b>€ 12.550,00</b>
<b>TOTALE FINANZIATO DA REGIONE LOMBARDA</b>		<b>€ 80.000,00</b>
Fondo accordo bonario		€ 2.225,85
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 82.225,85</b>



Considerato che:

- è stata predisposta apposita lettera di richiesta preventivo offerta prot. n. 0091300 del 06.09.2019 e che la medesima è stata pubblicata sulla piattaforma Sintel con termine per la presentazione del preventivo offerta alle ore 15:00 del giorno 23.09.2019;
- in data 25.09.2019 si è provveduto ad aprire l'offerta pervenuta, come risulta dal verbale allegato al presente provvedimento quale parte integrante (Allegato "A" composto da n. 2 pagine);

Dato atto che a seguito dell'offerta pervenuta è risultata aggiudicataria la ditta C.S.W.B. Srl, con sede in Brescia, che ha presentato offerta con ribasso nella misura del 17,17% sul prezzo d'appalto di € 67.000,00 dando luogo ad un importo di € 55.496,10 che sommato agli oneri per la sicurezza di € 450,00 fanno risultare l'importo netto di contratto pari ad € 55.946,10 (Iva esclusa);

Dato atto, altresì, che per quanto sopra il quadro economico risulta così variato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>Lavori</b>		
Lavori (costi per la sicurezza esclusi)	€ 55.496,10	
Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 450,00	
<b>TOTALE LAVORI DI CONTRATTO</b>	<b>€ 55.946,10</b>	<b>€ 55.946,10</b>
<b>Somme a disposizione</b>		
Iva sui lavori (10%)	€ 5.594,61	
Incentivo ex art.113 D.Lgs. 50/2016	€ 1.349,00	
Imprevisti vari e arrotondamento	€ 4.456,00	
Recupero sconto	€ 12.654,29	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 24.053,90</b>	<b>€ 24.053,90</b>
<b>TOTALE FINANZIATO DA REGIONE LOMBARDIA</b>		<b>€ 80.000,00</b>
Fondo accordo bonario		€ 2.225,85
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 82.225,85</b>

Dato atto che il Responsabile Unico del procedimento, con nota prot. n. 0036704 del 08.04.2019, ha costituito l'Ufficio di Direzione Lavori e con successiva nota prot. n. 0099254 del 01.10.2019 ha nominato, ai sensi dell'art. 101 commi 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016:

- l'Arch. Nuccio Armocida, Direttore dei Lavori e Coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione;
- il P.Ind. Giorgio Baiguera Direttore Operativo Impianti Elettrici;
- il P. Ind. Claudio Facconi Direttore Operativo Impianti Termotecnici;
- il Geom. Flavio Lucania Direttore Operativo Opere Edili;

Precisato che sono in corso i controlli ex art. 80 D.Lgs. 50/2016;



Verificato che la spesa oggetto del presente provvedimento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 3 della L. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) ed è stato, pertanto, assegnato il codice CIG 80092924D8;

Verificato che l'esecuzione dei lavori oggetto del presente atto trova copertura nel Piano Investimenti anno 2019 allegato al Bilancio di previsione 2019, adottato con Decreto D.G. n. 542 del 20.09.2019, con il contributo di Regione Lombardia di cui alla DGR n. X/1521/2014 per l'importo di € 80.000,00;

Visto l'art. 36, comma 2 lett. b), del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 (Contratto sotto soglia);

Accertata la conformità con il regolamento Aziendale disciplinante le procedure per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria approvato con Decreto D.G. ATS n. 714 del 15.12.2017;

Vista la proposta del Responsabile del procedimento, Ing. Giuseppe Santalucia, Responsabile dell'U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio, che attesta la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

Vista l'attestazione del Direttore del Servizio Risorse Economico-Finanziarie, Dott.ssa Lara Corini, in ordine alla regolarità contabile;

#### D E T E R M I N A

- a) di approvare il verbale per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione del tetto del canile e completamento opere impiantistiche e di finitura del primo piano" CUP G81B16000370002 - CIG 80092924D8 (Allegato "A", composto da n. 2 pagine) aggiudicando definitivamente l'esecuzione dei lavori alla ditta C.S.W.B. Srl, con sede in Brescia, che ha presentato offerta con ribasso nella misura del 17,17% sul prezzo a base di appalto di € 67.000,00 dando luogo ad un importo di € 55.496,10 che sommato agli oneri per la sicurezza di € 450,00 fanno risultare l'importo netto di contratto pari ad € 55.946,10 che sommati all'IVA al 10% pari ad € 5.594,61 fa risultare un importo pari ad € 61.540,71;
- b) di precisare che il costo totale derivante dal presente provvedimento pari ad € 61.540,71 (compresa IVA al 10%) trova riferimento nella contabilità dell'Agenzia Bilancio Sanitario 2019 al conto 2.8.200 "Acconti acq.immob.materia" pds n. 849/2019;
- c) di rinviare a successivo atto la ripartizione dell'importo di € 1.349,00, previsto nel quadro economico dei lavori, destinato agli incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016;
- d) di evidenziare che l'U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio procederà al monitoraggio dei costi derivanti dal presente provvedimento, affinché venga rispettato quanto indicato nel Bilancio Economico di Previsione anno 2019 - Decreto D.G. n. 542 del 20.09.2019;
- e) di dare atto che è stata avviata la procedura per l'effettuazione dei controlli ex art. 80 D.Lgs. 50/2016;
- f) di procedere, a cura del Servizio Affari Generali e Legali e del Servizio Risorse Strumentali, alla pubblicazione dei contenuti del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web dell'Agenzia, in conformità al D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. ed al PTPC vigente;
- g) di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii. e dell'art. 12, comma 14, della L.R. n. 33/2009;
- h) di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n.

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ATS Brescia

---

33/2009, e dell'art. 32 della L. n. 69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e comunitari in materia di protezione dei dati personali.

Firmata digitalmente  
Dott.ssa Elena Soardi



**VERBALE PROCEDURA AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE  
DEL TETTO DEL CANILE E COMPLETAMENTO OPERE IMPIANTISTICHE E DI FINITURA  
DEL PRIMO PIANO. CUP G81B16000370002 - CIG 80092924D8**

Il giorno 25.09.2019, alle ore 15:20, presso gli uffici dell'U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio, alla presenza di:

- Ing. Giuseppe Santalucia     Dirigente Responsabile U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio
- Sig.ra Mariarosa Gatti        U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio
- Sig.ra Antonella Neva         U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio

Premesso che:

- con determinazione n. 690 del 28.08.2019, è stata avviata la procedura di affidamento diretto per i lavori richiamati in oggetto, ai sensi dell'articolo 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi del comma 9-bis, art. 36 del D.Lgs. 50/2016;
- con nota prot. n. 0091300 del 06.09.2019 sono stati chiesti i preventivi offerte per la realizzazione dei lavori di ristrutturazione del tetto del canile e completamento opere impiantistiche e di finitura del primo piano, ai seguenti operatori economici tramite la piattaforma Sintel:
  - R.V.M. Impianti Srl con sede in Artogne;
  - C.S.W.B. SRL con sede in Brescia;
  - Cecchin S.A.S. di Cecchin Franco, Paolo & C con sede in Castellucchio (MN);
  - MR Copertura Srl con sede in Campospinoso (PV);
  - AT Srl con sede in Rogno (BG);
- Con successiva nota prot. n. 0091974 del 10.09.2019 tramite la piattaforma Sintel sono state fornite, contestualmente a tutti gli operatori economici invitati, precisazioni in merito alla presentazione della garanzia provvisoria;
- entro la scadenza assegnata delle ore 15:00 del 23.09.2019 è pervenuta un'unica offerta da parte della ditta C.S.W.B. Srl, mentre le ditte Cecchin Sas di Cecchin Franco, Paolo & C e AT Srl in data 17.09.2019 hanno comunicato tramite la piattaforma Sintel l'impossibilità a partecipare alla procedura;
- la procedura è condotta sulla piattaforma Sintel, la documentazione relativa all'offerta è stata conservata sulla medesima piattaforma;

**il Responsabile dell'U.O. Gestione Acquisiti e Patrimonio**

- provvede alla verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa e verificatene la regolarità procede con l'apertura della busta contenente l'offerta economica;

- rileva che la ditta C.S.W.B. Srl ha offerto lo sconto del 17,17% e ritenuto congruo, dispone l'aggiudicazione provvisoria alla ditta C.S.W.B. Srl dei lavori di ristrutturazione del tetto del canile e completamento opere impiantistiche e di finitura del primo piano.

Dispone, altresì, di:

- approvare il presente provvedimento assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'articolo 32 del D.Lgs. 50/2016;
- verificare le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, ad invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la presentazione;
- a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
- richiedere, tempestivamente dopo l'aggiudicazione definitiva, la pubblicazione sui risultati della procedura d'affidamento.

I lavori terminano alle ore 15:45

Visto, letto, sottoscritto

F.to Ing. Giuseppe Santalucia  
Dirigente Responsabile U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio

F.to Sig.ra Mariarosa Gatti U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio

F.to Sig.ra Antonella Neva U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio