

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ATS Brescia

*Agenzia di Tutela della Salute di Brescia*

*Sede Legale: viale Duca degli Abruzzi, 15 – 25124 Brescia*

Tel. 030.38381 Fax 030.3838233 - [www.ats-brescia.it](http://www.ats-brescia.it)

Posta certificata: [protocollo@pec.ats-brescia.it](mailto:protocollo@pec.ats-brescia.it)

Codice Fiscale e Partita IVA: 03775430980

DETERMINAZIONE N. 717

DEL 13/9/2019

**ADOTTATA DAL DIRETTORE F.F. DEL  
SERVIZIO RISORSE STRUMENTALI  
AI SENSI DEL DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE N. 463 DEL 06.08.2019**

---

Cl.: 1.1.02

**OGGETTO:** Affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria del tetto dello stabile posto in corso Matteotti – Brescia, consistente nella sistemazione completa del tetto, revisione pluviali e predisposizione sistema evacuazione acque piovane piano interrato interessato da frequenti allagamenti". CUP G84E16001040002 - CIG ZE328F75D1.



## IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- Regione Lombardia, con la D.G.R. n. X/1521/2014 – allegato B, ha assegnato all'ASL di Brescia (ora ATS di Brescia) l'importo di € 471.561,51 da destinare prioritariamente agli interventi di messa a norma e sicurezza delle strutture e degli impianti;
- l'ATS di Brescia ha definito di destinare l'importo di € 60.000,00 del finanziamento sopra richiamato alla realizzazione dei lavori di "Manutenzione straordinaria del tetto dello stabile posto in Corso Matteotti – Brescia, consistente nella sistemazione completa del tetto, revisione pluviali e predisposizione sistema evacuazione acque piovane piano interrato interessato da frequenti allagamenti" al fine di rimuovere le cause delle diffuse infiltrazioni di acqua piovana;
- tale intervento consentirà, inoltre, di proseguire nel percorso di valorizzazione e riqualificazione del patrimonio immobiliare già intrapreso dalla cessata ASL di Brescia;

Vista la Determinazione a contrarre n. 548 del 12.07.2019 i cui contenuti si intendono qui integralmente richiamati e con la quale:

- è stato disposto di affidare la procedura, mediante affidamento diretto, secondo il criterio del minor prezzo ex art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. 50/2016;
- è stata quantificata la spesa da porre a base d'appalto nell'importo di € 39.510,00 per lavori ed € 350,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, così come risulta dal quadro economico del progetto esecutivo approvato con Decreto D.G. n. 75 del 27.02.2019 che di seguito si riporta:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
Lavori (costi per la sicurezza esclusi)	€ 39.510,00	
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 350,00	
<b>TOTALE LAVORI A BASE D'APPALTO</b>	<b>€ 39.860,00</b>	<b>€ 39.860,00</b>
<b>Somme a disposizione</b>		
Iva sui lavori (22%)	€ 8.769,00	
Imprevisti vari e arrotondamento	€ 11.371,00	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 20.140,00</b>	<b>€ 20.140,00</b>
<b>TOTALE FINANZIATO DA REGIONE LOMBARDBIA</b>		<b>€ 60.000,00</b>
Fondo accordo bonario		€ 1.458,87
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 61.458,87</b>

Considerato che:

- è stata predisposta apposita lettera di richiesta preventivo offerta prot. n. 0084385 del 09.08.2019 e che la medesima è stata pubblicata sulla piattaforma Sintel con termine per la presentazione del preventivo offerta alle ore 15:00 del giorno 05.09.2019;



- in data 06.09.2019 si è provveduto ad aprire le offerte pervenute, come risulta dal verbale allegato al presente provvedimento quale parte integrante (Allegato "A" composto da n. 2 pagine);

Dato atto che, a seguito dell'apertura delle offerte pervenute, è risultata aggiudicataria provvisoria la ditta Edilcorticelle Group Srl, con sede in Brescia, che ha presentato offerta con ribasso nella misura del 7,56% sul prezzo a base di appalto di € 39.510,00 dando luogo ad un importo di € 36.523,04 che sommato agli oneri per la sicurezza di € 350,00 fanno risultare l'importo netto di contratto pari ad € 36.873,04 (IVA esclusa);

Dato atto, altresì, che per quanto sopra il quadro economico risulta così variato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
Lavori (costi per la sicurezza esclusi)	€ 36.523,04	
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 350,00	
<b>TOTALE LAVORI DI CONTRATTO</b>	<b>€ 36.873,04</b>	<b>€ 36.873,04</b>
<b>Somme a disposizione</b>		
Iva sui lavori (22%)	€ 8.112,07	
Imprevisti vari e arrotondamento	€ 11.371,00	
Recupero sconto	€ 3.643,89	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 23.126,96</b>	<b>€ 23.126,96</b>
<b>TOTALE FINANZIATO DA REGIONE LOMBARDBIA</b>		<b>€ 60.000,00</b>
Fondo accordo bonario		€ 1.458,87
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 61.458,87</b>

Dato atto che il Responsabile Unico del procedimento:

- con nota prot. n. 0130702 del 21.12.2018 ha nominato l'Arch. Nuccio Armocida Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 101, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
- con nota prot. n. 0013371 del 06.02.2019 ha nominato l'Arch. Nuccio Armocida coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione ai sensi dell'art. 101, commi 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016;

Precisato che sono in corso i controlli ex art. 80 D.Lgs. 50/2016;

Verificato che la spesa oggetto del presente provvedimento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 3 della L. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) ed è stato, pertanto, assegnato il codice CIG ZE328F75D1;

Verificato che l'esecuzione dei lavori oggetto del presente atto trova copertura nel Piano Investimenti anno 2019, allegato al Bilancio di previsione 2019 adottato con Decreto D.G. n. 155 del 03.04.2019, con il contributo di Regione Lombardia di cui alla D.G.R. n. X/1521/2014 per l'importo di € 60.000,00;

Visto l'art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Contratto sotto soglia);

Accertata la conformità con il regolamento Aziendale disciplinante le procedure per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria approvato con Decreto D.G. ATS n. 714 del 15.12.2017;



Vista la proposta del Responsabile del procedimento, Ing. Giuseppe Santalucia, Responsabile dell'U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio, che attesta la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

Vista l'attestazione del Direttore del Servizio Risorse Economico-Finanziarie, Dott.ssa Lara Corini, in ordine alla regolarità contabile;

D E T E R M I N A

- a) di approvare il verbale per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria del tetto dello stabile posto in Corso Matteotti - Brescia, consistente nella sistemazione completa del tetto, revisione pluviali e predisposizione sistema evacuazione acque piovane piano interrato interessato da frequenti allagamenti CUP G84E16001040002 - CIG ZE328F75D1 (allegato "A", composto da n. 2 pagine) aggiudicando definitivamente l'esecuzione dei lavori alla ditta Edilcorticelle Group Srl, con sede in Brescia, che ha presentato offerta con ribasso nella misura del 7,56% sul prezzo a base di appalto di € 39.510,00 dando luogo ad un importo di € 36.523,04 che sommato agli oneri per la sicurezza di € 350,00 fanno risultare l'importo netto di contratto pari ad € 36.873,04 che sommato all'IVA al 22% fa risultare un importo pari ad € 44.985,11;
- b) di precisare che il costo totale derivante dal presente provvedimento pari ad € 44.985,11 (compresa IVA al 22%) trova riferimento nella contabilità dell'Agenzia Bilancio Sanitario 2019 al conto 2.8.200 "Acconti acq.immob.materia" pds n. 858/2019;
- c) di evidenziare che l'U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio procederà al monitoraggio dei costi derivanti dal presente provvedimento, affinché venga rispettato quanto indicato nel Bilancio Economico di previsione anno 2019 - Decreto D.G. n. 155 del 03.04.2019;
- d) di dare atto che è stata avviata la procedura per l'effettuazione dei controlli ex art. 80 D.Lgs. 50/2016;
- e) di procedere, a cura del Servizio Affari Generali e Legali e del Servizio Risorse Strumentali, alla pubblicazione dei contenuti del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web dell'Agenzia, in conformità al D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. ed al PTPC vigente;
- f) di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii. e dell'art. 12, comma 14, della L.R. n. 33/2009;
- g) di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, e dell'art. 32 della L. n. 69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e comunitari in materia di protezione dei dati personali.

Firmata digitalmente  
Dott.ssa Elena Soardi



**VERBALE PROCEDURA AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL TETTO DELLO STABILE POSTO IN CORSO MATTEOTTI – BRESCIA CONSISTENTE NELLA SISTEMAZIONE COMPLETA DEL TETTO, REVISIONE PLUVIALI E PREDISPOSIZIONE SISTEMA EVACUAZIONE ACQUE PIOVANE PIANO INTERRATO INTERESSATO DA FREQUENTI ALLAGAMENTI. CUP G84E16001040002 CIG ZE328F75D1**

Il giorno 06.09.2019, alle ore 15:50, presso gli uffici dell'U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio, alla presenza di:

- Ing. Giuseppe Santalucia     Dirigente Responsabile U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio
- Sig.ra Maria Toterà             U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio
- Sig.ra Antonella Neva         U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio

Premesso che:

- con determinazione n. 548 del 12.07.2019, è stata avviata la procedura di affidamento diretto per i lavori richiamati in oggetto, ai sensi dell'articolo 36 del D.Lgs. 50/2016;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi del comma 9-bis, art. 36 del D.Lgs. 50/2016)
- con nota prot. n. 0084385 del 09.08.2019 sono stati chiesti i preventivi offerte per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria del tetto dello stabile posto in corso Matteotti – Brescia consistente nella sistemazione completa del tetto, revisione pluviali e predisposizione sistema evacuazione acque piovane piano interrato interessato da frequenti allagamenti, ai seguenti operatori economici tramite la piattaforma Sintel:
  - Edilcorticelle Group Srl con sede in Brescia;
  - Ediltre Srl con sede in Montirone (BS);
  - Lorenzini Srl con sede in Gussago (BS);
- entro la scadenza assegnata delle ore 15:00 del 05.09.2019 sono pervenute n. 2 preventivi offerte da parte delle ditte Edilcorticelle Group Srl e Lorenzini Srl, mentre la ditta Ediltre Srl, in data 05.09.2019, ha comunicato tramite la piattaforma Sintel l'impossibilità a partecipare alla procedura.

**il Responsabile dell'U.O. Gestione Acquisiti e Patrimonio**

- provvede alla verifica della documentazione contenuta nelle buste amministrative e verificatene la regolarità procede con l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica;
- rileva che:
  - la ditta Edilcorticelle Group Srl ha offerto lo sconto del 7,56%;
  - la ditta Lorenzini Srl ha offerto lo sconto del 5,20%
 ritenuto congruo lo sconto offerto dalla ditta Edilcorticelle Group Srl che ha offerto lo sconto maggiore, dispone l'aggiudicazione provvisoria alla ditta Edilcorticelle Group Srl

dei lavori di manutenzione straordinaria del tetto dello stabile posto in corso Matteotti – Brescia consistente nella sistemazione completa del tetto, revisione pluviali e predisposizione sistema evacuazione acque piovane piano interrato interessato da frequenti allagamenti

I lavori terminano alle ore 16:40

Visto, letto, sottoscritto

F.to Ing. Giuseppe Santalucia  
Dirigente Responsabile U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio

F.to Sig.ra Maria Toterà U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio

F.to Sig.ra Antonella Neva U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio