

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ATS Brescia

*Agenzia di Tutela della Salute di Brescia*

*Sede Legale: viale Duca degli Abruzzi, 15 – 25124 Brescia*

Tel. 030.38381 Fax 030.3838233 - [www.ats-brescia.it](http://www.ats-brescia.it)

Posta certificata: [protocollo@pec.ats-brescia.it](mailto:protocollo@pec.ats-brescia.it)

Codice Fiscale e Partita IVA: 03775430980

DETERMINAZIONE N. 155

DEL 21/2/2019

**ADOTTATA DAL DIRETTORE F.F. DEL  
SERVIZIO RISORSE STRUMENTALI  
AI SENSI DEL DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE N. 119 DEL 09.03.2018**

Cl.: 1.1.02

**OGGETTO:** Affidamento dei lavori di Restauro conservativo dipinti presenti sull'intradosso del piano primo dell'Edificio I, presso la sede aziendale di viale Duca degli Abruzzi n.15, Brescia. Aggiudicazione. CUP G89D13000350005 - CIG Z5425CD2BC.



## IL DIRIGENTE RESPONSABILE

### Premesso che:

- con deliberazione n. X/2111 del 11.07.2014 Regione Lombardia ha ammesso a finanziamento il progetto dell'ASL di Brescia (ora ATS di Brescia) di ristrutturazione dell'Edificio I - da destinare ad uffici e ambulatori - presso la sede aziendale di viale Duca degli Abruzzi n. 15 Brescia, per un importo di € 3.082.000,00 escludendo dal finanziamento i lavori relativi al restauro conservativo dei dipinti presenti nell'edificio I;
- l'immobile oggetto di ristrutturazione è sottoposto a vincolo storico e risulta quindi indispensabile, al fine di ottenere il parere positivo all'esecuzione delle opere da parte della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia, realizzare anche i lavori di restauro conservativo dei dipinti presenti nell'immobile;
- il costo previsto per i lavori di restauro conservativo dei dipinti - compresa Iva e fondo accordo bonario - ammonta ad € 68.000,00;
- è stato, quindi, necessario destinare l'importo di € 68.000,00, derivante dalla cessione degli immobili di via Cantore n. 20 Brescia e P.le Repubblica n. 2 Brescia, alla realizzazione dei lavori di restauro conservativo dei dipinti presenti nell'Edificio I presso la sede aziendale;

### Evidenziato che:

- con Decreto D.G. n. 767 del 29.12.2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di Ristrutturazione dell'Edificio I per un importo complessivo di € 3.187.000,00 (comprensivo dei lavori di restauro conservativo dei dipinti presenti sull'intradosso del piano primo, per i quali l'approvazione del progetto esecutivo è stata rinviata a successivo atto);
- con Decreto D.G. n. 181 del 04.04.2018 è stato approvato il Decreto a contrarre per i lavori di ristrutturazione dell'Edificio I - da destinare ad uffici e ambulatori presso la sede aziendale - per un importo pari ad € 2.700.700,00 rinviando a successivo atto l'affidamento dei lavori di restauro conservativo;
- con Decreto D.G. n. 678 del 28.12.2018 sono stati affidati i lavori di ristrutturazione dell'Edificio I;

Dato atto che con Decreto D.G. n. 327 del 08.06.2018 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di restauro conservativo dipinti presenti sull'intradosso del piano primo dell'Edificio I, presso la sede aziendale di viale Duca degli Abruzzi n.15, Brescia - CUP G89D13000350005 - CIG Z5425CD2BC - comportante una spesa complessiva di € 68.000,00, come di seguito rappresentato;



<b>Quadro economico</b>
-------------------------

**Parte A) per lavori a base di appalto**

Lavori a corpo (costi per la sicurezza esclusi):	€ 39.000,00	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 500,00	
<b>Totale Importo lavori a base d'appalto</b>	<b>€ 39.500,00</b>	€ 39.500,00

**Parte B) somme a disposizione dell'Amministrazione:**

IVA sui lavori (22%):	€ 8.690,00	
Fondo accordo bonario ex art. 205 D.lgs. n. 50/2016	€ 1.445,70	
Imprevisti vari, altre somme a disposizione e arrotondamento	€ 18.364,30	
<b>Totale Somme a disposizione:</b>	<b>€ 28.500,00</b>	€ 28.500,00

<b>TOTALE:</b>		<b>€ 68.000,00</b>
----------------	--	--------------------

Richiamato il Regolamento per l'Acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria dell'ATS di Brescia, approvato con Decreto D.G. n. 714 del 15.12.2017, che individua quale responsabile unico del procedimento per i lavori il Dirigente Responsabile dell'U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio;

Vista la Determinazione a contrarre n. 947 del 22.12.2018, i cui contenuti si intendono qui integralmente richiamati e con la quale:

- è stato disposto di affidare la procedura per l'affidamento dei lavori di Restauro conservativo dipinti presenti sull'intradosso del piano primo dell'Edificio I, presso la sede aziendale di viale Duca degli Abruzzi n.15, mediante affidamento diretto, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 con acquisizione di offerte/preventivi da parte di 3 ditte tra quelle presenti sulla piattaforma Sintel;
- è stata quantificata la spesa da porre a base di gara nell'importo di € 39.500,00.= di cui € 39.000,00.= per lavori e € 500,00.= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Considerato che:

- è stata predisposta apposita lettera di richiesta preventivo offerta prot. n. 0004548 del 15.01.2019 e che la medesima è stata pubblicata sulla piattaforma Sintel con termine per la presentazione dei preventivi offerte alle ore 15.00 del 30.01.2019;
- in data 04.02.2019 si è provveduto all'apertura delle offerte presentate, come risulta da verbale allegato al presente provvedimento quale parte integrante (Allegato "A", composto da n. 2 pagine);

Dato atto che a seguito dell'apertura delle offerte pervenute è risultata aggiudicataria la ditta Tisato Massimo con sede in Verona, via Mentana n. 25, che ha offerto la cifra di € 31.037,00 (Iva esclusa e comprensiva degli oneri per la sicurezza di € 500,00.=) dando luogo ad un importo di contratto pari ad € € 37.865,14.= (Iva ed oneri per la sicurezza compresi)

Dato atto altresì, che per quanto sopra il quadro economico risulta così variato:



<b>Quadro economico</b>
-------------------------

**Parte A) per lavori a base di appalto**

Lavori a corpo (costi per la sicurezza esclusi):	€ 30.537,00	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€ 500,00	
<b>Totale Importo lavori a base d'appalto</b>	<b>€ 31.037,00</b>	€ 31.037,00

**Parte B) somme a disposizione dell'Amministrazione:**

IVA sui lavori (22%):	€ 6.828,14	
Fondo accordo bonario ex art. 205 D.lgs. n. 50/2016	€ 1.445,70	
Imprevisti vari, altre somme a disposizione, arrotondamento e recupero sconto	€ 28.689,16	
<b>Totale Somme a disposizione:</b>	<b>€ 36.963,00</b>	€ 36.963,00

<b>TOTALE:</b>		<b>€ 68.000,00</b>
----------------	--	--------------------

Dato atto che il costo complessivo di € 68.000,000 è finanziato dalla cessione degli immobili di via Cantore n. 20 Brescia e P.le Repubblica n. 2 Brescia;

Sottolineato che tali lavori sono previsti nel Piano Investimenti anno 2018 adottato con Decreto D.G. n. 78 del 14.02.2018, nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018-2020 e nell'Elenco Annuale 2018 adottati con Decreto D.G. n. 599 del 13.10.2017 e nel relativo aggiornamento di cui al Decreto D.G. n. 303 del 24.05.2018;

Vista la normativa attualmente in vigore, D. Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/CE, 2014/214/UE e 201/25/CE;

Verificato che la spesa oggetto del presente provvedimento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 3 della legge 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) ed è stato pertanto assegnato il codice CIG Z5425CD2BC;

Precisato che sono state avviate le procedure per espletare i controlli disciplinati dall'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016 e qualora i suddetti controlli dovessero evidenziare criticità non sanabili si procederà alla revoca dell'aggiudicazione;

Visto l'art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Contratto sotto soglia);

Accertata la conformità con il regolamento aziendale disciplinante le procedure per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria sopra richiamato;

Vista la proposta del Responsabile del procedimento, Ing. Giuseppe Santalucia – Responsabile dell'U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio, che attesta la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

Vista l'attestazione del Direttore del Servizio Risorse Economico-Finanziarie, Dott.ssa Lara Corini, in ordine alla regolarità contabile;

## D E T E R M I N A

- a) di approvare il verbale per l'affidamento dei lavori di Restauro conservativo dipinti presenti sull'intradosso del piano primo dell'Edificio I, presso la sede aziendale di viale Duca degli Abruzzi n.15, Brescia (Allegato "A", composto da n. 2 pagine), aggiudicando definitivamente i lavori alla ditta Tisato Massimo, con sede in



- Verona, che ha offerto la cifra di € 31.037,00 Iva esclusa ed oneri per la sicurezza compresi = € 37.865,14 Iva ed oneri per la sicurezza compresi;
- b) di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento, pari a € 31.037,00 (IVA esclusa oneri per la sicurezza compresi) = € 37.865,14 (IVA e oneri per la sicurezza compresi), trova copertura nel Piano Investimenti anno 2018 allegato al Bilancio di previsione anno 2018 adottato con Decreto D.G. n. 78 del 14.02.2018, e nel Piano Investimenti anno 2019, adottato con Decreto D.G. n. 604 del 30.11.2018, e trova riferimento nella Contabilità dell'Agenzia, Bilancio Sanitario anno 2019 al conto "Acconti acquisto immobilizzazioni materiali", cod. 2.08.200 programma di spesa n. 842/2019;
  - c) di dare altresì atto che il costo complessivo del presente provvedimento è finanziato dalla cessione degli immobili di via Cantore n. 20, Brescia e P.le Repubblica n. 2, Brescia;
  - d) di procedere, a cura del Servizio Affari Generali e Legali e del Servizio Risorse Strumentali, alla pubblicazione dei contenuti del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web dell'Agenzia, in conformità al D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. ed al PTPC vigente;
  - e) di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii. e dell'art. 12, comma 14, della L.R. n. 33/2009;
  - f) di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, e dell'art. 32 della L. n. 69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e comunitari in materia di protezione dei dati personali.

Firmata digitalmente  
Ing. Giuseppe Santalucia

Sistema Socio Sanitario

Regione  
Lombardia

ATS Brescia

**VERBALE PROCEDURA PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO  
CONSERVATIVO DIPINTI PRESENTI SULL'INTRADOSSO DEL PIANO PRIMO  
DELL'EDIFICIO I, PRESSO LA SEDE AZIENDALE DI VIALE DUCA DEGLI ABRUZZI  
N. 15, BRESCIA.  
CUP G89D13000350005 – CIG Z5425CD2BC.**

Il giorno 04.02.2019, alle ore 15.00, presso gli uffici del Servizio Risorse Strumentali, alla presenza di:

- Ing. Giuseppe Santalucia, Direttore f.f. Servizio Risorse Strumentali;
- Sig.ra Mariarosa Gatti, Servizio Risorse Strumentali;
- Sig.ra Maria Raffaella Toter, Servizio Risorse Strumentali;

**Premesso che:**

- con determinazione n. 947 del 22.12.2018, è stata avviata la procedura per l'affidamento dei lavori di restauro conservativo di cui all'oggetto per un valore a base d'asta pari ad € 39.500,00 (IVA esclusa);
- l'aggiudicazione avverrà mediante affidamento diretto ex art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 – previa acquisizione di preventivi - con il criterio del minor prezzo;
- è stata predisposta apposita lettera di richiesta preventivo, prot. n. 0004548 del 15.01.2019, inviata contemporaneamente alle seguenti ditte tramite la piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia:

<i>n.</i>	<i>invitato</i>	<i>sede</i>
1	Conservazione e Restauro di Adele Trazzi	BRESCIA
2	Costruzioni Ingg. Penzi Spa	MADDALONI (CE)
3	Tisato Massimo	VERONA

- entro il termine fissato dai documenti di gara (30.01.2019 ore 15.00) sono pervenute le offerte da parte delle seguenti ditte:

<i>n.</i>	<i>invitato</i>	<i>sede</i>
1	Costruzioni Ingg. Penzi Spa	MADDALONI (CE)
2	Tisato Massimo	VERONA

**Il Direttore f.f. del Servizio Risorse Strumentali**

- provvede alla verifica della documentazione contenuta nelle buste amministrative e verificatene la regolarità procede con l'ammissione alle fasi successive di gara di entrambe le ditte, disponendo, pertanto, l'apertura delle buste economiche;
- provvede alla lettura delle offerte con il seguente risultato:

<i>n.</i>	<i>invitato</i>	<i>Importo offerto in cifre (Iva esclusa e oneri per la sicurezza compresi)</i>
1	Costruzioni Ingg. Penzi Spa	€ 32.072,84

ALLEGATO "A"

2	Tisato Massimo	€ 31.037,00
---	----------------	-------------

- constatata che la ditta Tisato Massimo con sede in Verona, via Mentana n. 25 ha presentato la migliore offerta e ne dispone l'aggiudicazione provvisoria;

La seduta è chiusa alle ore 15,30.

Visto, letto e sottoscritto:

IL DIRETTORE f.f. SERVIZIO RISORSE STRUMENTALI

F.to Ing. Giuseppe Santalucia

F.to Sig.ra Mariarosa Gatti

F.to Sig.ra Maria Raffaella Toterà