

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ATS Brescia

*Agenzia di Tutela della Salute di Brescia*

*Sede Legale: viale Duca degli Abruzzi, 15 – 25124 Brescia*

Tel. 030.38381 Fax 030.3838233 - [www.ats-brescia.it](http://www.ats-brescia.it) - [informa@ats-brescia.it](mailto:informa@ats-brescia.it)

Posta certificata: [protocollo@pec.ats-brescia.it](mailto:protocollo@pec.ats-brescia.it)

Codice Fiscale e Partita IVA: 03775430980

DETERMINAZIONE N. 54

DEL 22/2/2016

**ADOTTATA DAL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA  
U.O. TECNICA  
AI SENSI DEL DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE N. 55 DEL 11.02.2016**

---

Cl.: 1.1.02

OGGETTO: Lavori da falegname per la manutenzione ordinaria dei fabbricati. CIG 64387429FA. Aggiudicazione definitiva.



### IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- con Decreto D.G. ASL n. 639 del 20.11.2015 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori da falegname per la manutenzione ordinaria dei fabbricati gestiti dall'Azienda Sanitaria Locale di Brescia;
- con nota ASL prot. n. 0153527 del 03.12.2015, a firma del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Giuseppe Santalucia, è stato istituito l'Ufficio di Direzione Lavori dei Lavori di che trattasi;
- in considerazione dell'importo complessivo presunto di € 37.500,00 la procedura di gara – condotta con l'ausilio della piattaforma telematica Sintel – è stata gestita con le forme del cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006;

Precisato che, come evidenziato nel quadro economico di progetto, la previsione complessiva di spesa ammonta ad € 37.500,00 Iva inclusa e precisamente:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>Parte a) LAVORI</b>		
Lavori (oneri per la sicurezza esclusi)	€ 28.848,00	
Oneri Sicurezza ( non soggetti a ribasso)	€ 1.152,00	
<b>Totale importo lavori a base d'appalto</b>	<b>€ 30.000,00</b>	<b>€ 30.000,00</b>
<b>Parte B) SOMME A DISPOSIZIONE:</b>		
Iva sulle opere (22%)	€ 6.600,00	
Fondo per accordo bonario ex art. 12 DPR 207/2010	€ 900,00	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 7.500,00</b>	<b>€ 7.500,00</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>		<b>€ 37.500,00</b>

Considerato che:

- con nota ASL prot. n. 0155559 del 09.12.2015 si è provveduto a richiedere – tramite la piattaforma Sintel – a n. 5 ditte l'offerta, sulla base del progetto definitivo esecutivo richiamato in premessa;
- in data 05.02.2016 è stata effettuata la valutazione delle offerte presentate, come risulta dal verbale allegato al presente provvedimento quale parte integrante (allegato "A", composto da n. 3 pagine);

Dato atto che dagli esiti della valutazione delle offerte, è risultata aggiudicataria provvisoria la ditta Open di Pierdaris Vallini & C. Sas con sede in Prevalle (Bs) Via Industriale n. 30 che ha offerto lo sconto del 43,50% sul prezzo a base di gara di € 28.848,00 dando luogo ad un importo di € 16.299,12 che sommato agli oneri per la sicurezza di € 1.152,00 fanno risultare l'importo netto di contratto pari ad € 17.451,12 IVA esclusa;

Dato atto altresì, che - per quanto sopra - il quadro economico risulta variato come segue:



QUADRO ECONOMICO		
<b>Parte a) LAVORI</b>		
Lavori (oneri per la sicurezza esclusi)	€ 16.299,12	
Oneri Sicurezza ( non soggetti a ribasso)	€ 1.152,00	
<b>Totale importo lavori a base d'appalto</b>	<b>€ 17.451,12</b>	<b>€ 17.451,12</b>
<b>Parte B) SOMME A DISPOSIZIONE:</b>		
Iva sulle opere (22%)	€ 3.839,24	
Fondo per accordo bonario ex art. 12 DPR 207/2010	€ 900,00	
Recupero sconto	€ 15.309,64	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 20.048,88</b>	<b>€ 20.048,88</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>		<b>€ 37.500,00</b>

Richiamata la Legge Regionale n. 23/2015 relativa alla riorganizzazione del Sistema sociosanitario lombardo, nell'ambito della quale si prevede l'istituzione - e la conseguente costituzione - di nuovi soggetti giuridici denominati Agenzie di Tutela della Salute (ATS) e Aziende Socio Sanitarie Territoriali (ASST), enti che sono subentrati dal 01.01.2016 rispettivamente alle ASL e alle AA.OO.;

Considerato che con D.G.R. n. X/4468 del 10.12.2015 è stata disposta la costituzione, a far data dal 01.01.2016, dell'Agenzia di Tutela della Salute (ATS) di Brescia, che è subentrata ai rapporti dell'ASL di Brescia;

Verificata la documentazione inerente l'aggiudicazione provvisoria, ritenuta la stessa conforme a quanto disposto dalla normativa vigente e non essendo intervenute cause ostative all'aggiudicazione definitiva;

Dato atto che ai sensi dell'art. 11 comma 8 del D.Lgs. 163/2006 l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

Precisato, altresì, che qualora i controlli effettuati ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 163/2006 dovessero evidenziare criticità non sanabili, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione;

Evidenziato che i lavori di manutenzione ordinaria oggetto del presente provvedimento sono inseriti nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2016-2018, adottato dall'ASL di Brescia con Decreto D.G. ASL n. 539 del 15.10.2015;

Verificato che la spesa oggetto del presente provvedimento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 3 della L. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) ed è stato pertanto assegnato il codice CIG 64387429FA;

Vista l'attestazione del Direttore del Servizio Risorse Economico-Finanziarie, Dott.ssa Lara Corini, in ordine alla regolarità contabile;

#### D E T E R M I N A

- a) di approvare il verbale di aggiudicazione provvisoria relativa ai lavori da falegname per la manutenzione ordinaria dei fabbricati CIG 64387429FA (allegato "A", composto da n. 3 pagine) aggiudicando definitivamente i lavori alla ditta Open di Pierdaris Vallini & C. Sas con sede in Prevalle (Bs) cap 25080 Via Industriale n. 30 che ha offerto lo sconto del 43,50% dando luogo ad un importo netto di € 16.299,12 che sommato agli oneri per la sicurezza di € 1.152,00 fanno risultare l'importo netto di contratto pari € 17.451,12, che sommati all'IVA al 22% fa risultare un importo pari ad € 21.290,36;



- b) di dare atto che tali lavori sono previsti nel Programma Triennale dei Lavori pubblici 2016-2018, adottato dall'ASL di Brescia con Decreto D.G. ASL n. 539 del 15.10.2015;
- c) di precisare che il costo totale derivante dal presente provvedimento pari ad € 22.190,36 (compresi IVA al 22%, fondo per accordo bonario ex art. 12 D.P.R. 207/2010) trova riferimento nella contabilità aziendale - bilancio Sanitario anno 2016 al conto 45.03.100 "Manutenzione ordinaria su fabbricati" programma di spesa n. 1173/2016;
- d) di dare atto che l'U.O. Tecnica procederà al monitoraggio dei costi derivanti dal presente provvedimento nel rispetto delle assegnazioni che Regione Lombardia comunicherà per la redazione del Bilancio di Previsione anno 2016;
- e) di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale in conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i. e dell'art. 12, comma 14, della L.R. n. 33/2009;
- f) di disporre, a cura della U.O. Affari Generali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009 e dell'art. 32 della L. n. 69/2009.

Firmata digitalmente  
Ing. Giuseppe Santalucia

**DIREZIONE AMMINISTRATIVA  
 SERVIZIO RISORSE STRUMENTALI  
 U.O. TECNICA**

Viale Duca degli Abruzzi, 15 – 25124 Brescia  
 Tel. 030 383.8312-8364 - Fax 030 383.8213  
 E-mail [tecnicopatrimoniale@ats-brescia.it](mailto:tecnicopatrimoniale@ats-brescia.it)

<b>VERBALE DI GARA n. 1 in data 05.02.2016</b>	
procedura: cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del decreto legislativo n. 163 del 2006 criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera a), prima fattispecie, decreto legislativo n. 163 del 2006.	
<b>Lavori da falegname per la manutenzione ordinaria dei fabbricati gestiti dall'Azienda Sanitaria Locale di Brescia</b>	
<b>CIG: 64387429FA</b>	

L'anno duemilasedici, addì 5 del mese di febbraio (05/02/2016), alle ore 14,15, in Brescia, presso gli uffici dell'U.O. Tecnica al piano primo dell'Edificio 9 della sede aziendale, alla presenza dei signori:

- Ing. Giuseppe Santalucia, Responsabile dell'U.O. Tecnica;
- Sig.ra Mariarosa Gatti, U.O. Tecnica;
- Sig.ra Maria Raffaella Toterà, U.O. Tecnica;

**premessò:**

- che i lavori di cui in epigrafe saranno affidati mediante procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell'articolo 125 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera a), prima fattispecie, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- che è stata predisposta apposita lettera di richiesta di preventivo-offerta, prot. 0155559 in data 09.12.2015 inviata contemporaneamente agli operatori economici invitati, ai sensi dell'articolo 67, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, tramite la piattaforma telematica SINTEL di Regione Lombardia;
- che la predetta lettera di invito è stata inviata ai seguenti operatori economici:

<i>n.</i>	<i>invitato</i>	<i>sede</i>
1	BOTTICINI F.LLI DI BOTTICINI MAURO E ROBERTO SNC	BRESCIA
2	OPEN DI PIERDARIS VALLINI & C SAS	PREVALLE (BS)
3	R.P.S. SERRAMENTI SRL	COCCAGLIO (BS)
4	FALEGNAMERIA TONASSI FAUSTO NICOLA SRL	COLLIO V.T. (BS)
5	IMECA SERRAMENTI	NADRO DI CETO (BS)

Allegato "A"

- che con la stessa lettera di invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 12,00 del giorno 21.12.2015;

**visti:**

- la lettera di invito alla procedura di cottimo fiduciario;
- che entro il termine perentorio citato risultano pervenute numero 3 (tre) offerte, presentate dai seguenti offerenti:

<i>n.</i>	<i>offerente</i>	<i>giorno</i>	<i>ora</i>	<i>Id. offerta</i>
1	FALEGNAMERIA TONASSI FAUSTO NICOLA SRL	21.12.2015	09.27	1450686477274
2	R.P.S. SERRAMENTI SRL	19.12.2015	12.14	1450523653919
3	OPEN DI PIERDARIS VALLINI & C SAS	17.12.2015	15.23	1450362190914

**il Responsabile dell'U.O. Tecnica:**

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
  - a.1) la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
  - a.2) la presenza della busta dell'offerta economica;
- b) constata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione e pertanto ammette tutti gli offerenti che hanno presentato offerta alla prosecuzione della procedura;

**il Responsabile dell'U.O. Tecnica:**

- c) procede con l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica;
- d) provvede alla lettura del ribasso offerto, uguale in cifre ed in lettere, di ciascuna offerta, con il seguente risultato:

<i>n.</i>	<i>offerente</i>	<i>in cifre</i>	<i>in lettere</i>
1	OPEN DI PIERDARIS VALLINI & C SAS	43,50 %	quarantatre virgola cinquanta per cento
2	FALEGNAMERIA TONASSI FAUSTO NICOLA SRL	41,00 %	quarantuno virgola zero per cento
3	R.P.S. SERRAMENTI SRL	38,00 %	Trentotto virgola zero per cento

- e) constata che tutte le offerte sono redatte regolarmente, con la debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente;
- f) proclama pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'offerente Open di Pierdaris Vallini & C. Sas, che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del 43,50 % (quarantatre virgola cinquanta per cento), nei termini che precedono. Lo sconto del 43,50 % sul prezzo a base di gara di € 28.848,00 dà luogo ad un importo di € 16.299,12 che sommati agli oneri per la sicurezza di € 1.152,00 fanno risultare l'importo netto di contratto pari ad € 17.451,12 IVA esclusa;
- g) dispone di :
  - g.1) approvare il presente provvedimento assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi

Allegato "A"

degli articoli 11, comma 5, e 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006;

- g.2) verificare le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, ad invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;
- g.3) comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari, ai sensi dell'articolo 79, comma 5, lettera a), del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- h) richiedere, tempestivamente dopo l'aggiudicazione definitiva, la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura d'affidamento, con le modalità e i contenuti di cui all'articolo 122, comma 3 del decreto legislativo n. 163 del 2006;

La seduta è chiusa alle ore 15.30.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE U.O. TECNICA

F.to Ing. Giuseppe Santalucia

F.to Sig.ra Mariarosa Gatti

F.to Sig.ra Maria Raffaella Totera