

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ATS Brescia

*Agenzia di Tutela della Salute di Brescia*

**Sede Legale: viale Duca degli Abruzzi, 15 – 25124 Brescia**

Tel. 030.38381 Fax 030.3838233 - [www.ats-brescia.it](http://www.ats-brescia.it) - [informa@ats-brescia.it](mailto:informa@ats-brescia.it)

Posta certificata: [protocollo@pec.ats-brescia.it](mailto:protocollo@pec.ats-brescia.it)

Codice Fiscale e Partita IVA: 03775430980

DECRETO n. 303

del 22/07/2016

Cl.: 1.1.02

OGGETTO: Cessione del contratto per la fornitura e posa in opera di climatizzazione presso la sede dismessa del Laboratorio di Sanità Pubblica dell'A.S.L. di Brescia. CUP: G89E10000400002, CIG 05529450A6.

**II DIRETTORE GENERALE - Dr. Carmelo Scarcella  
nominato con D.G.R. X/4615 del 19.12.2015**

Acquisiti i **pareri** del  
DIRETTORE SANITARIO  
Del  
DIRETTORE SOCIOSANITARIO  
e del  
DIRETTORE AMMINISTRATIVO F.F.

Dr. Fabrizio Speziani  
Dr.ssa Annamaria Indelicato  
Dott.ssa Lara Corini



## IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- in data 01/10/2015 il Laboratorio di Sanità Pubblica, per le motivazioni specificate nei Decreti D.G. ASL n. 267/2014 e n. 412/2014, qui integralmente richiamati, è stato trasferito dalla sede di via Cantore, n. 20 Brescia a quella di viale Duca degli Abruzzi, 15 in Brescia;
- per quanto sopra è emersa la necessità di definire tutti i rapporti giuridici pendenti relativi allo stabile di via Cantore, precedentemente utilizzato in condivisione con l'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Lombardia (A.R.P.A.);

Atteso che con Determinazione dirigenziale n. 816 del 28/12/2010 era stato affidato alla ditta installatrice RVM Impianti S.R.L. il servizio di locazione operativa del raffrescamento dello stabile in questione, i cui contenuti di seguito brevemente si indicano:

- o Oneri complessivi: 178.600,00€ + iva 20%=214.320,00€
- o Canone annuale 20.699,76€
- o Durata: 10 anni + eventuale proroga di 5 anni
- o Collaudo a carico della ditta;

Verificato che il capitolato della gara prevedeva, all'art. 4, la facoltà del recesso unilaterale del committente ai sensi dell'art. 1671 c.c. (Recesso unilaterale) senza ulteriori pretese da parte dell'appaltatore;

Richiamate le comunicazioni intercorse con R.V.M. Impianti (prot. n. 0158416/15) finalizzate a concordare tutte le modalità di accettazione della cessione del contratto;

Atteso che con nota prot. n. 5917 del 25/01/2016 R.V.M. Impianti ha comunicato il parere favorevole alla cessione del contratto dalla data del 01/10/2015, a condizione che sia garantita la tempistica dei pagamenti da parte del cessionario (A.R.P.A. Lombardia) che subentra nella posizione del cedente;

Dato atto che il valore complessivo del contratto è pari ad € 214.320,00 (iva inclusa) e che la ditta Fornitrice, ad oggi, ha incassato circa il 50% dei corrispettivi;

Dato atto altresì che i corrispettivi che RVM Impianti SRL deve ancora incassare sono riferiti al periodo dal 01/10/2015 al 31/01/2021 e sono così riassumibili:

Anno	(IVA 22% inclusa):
2015	€ 5.174,94
2016	€ 20.699,76
2017	€ 20.699,76
2018	€ 20.699,76
2019	€ 20.699,76
2020	€ 20.699,76
2021 (dal 01.01.2021 al 31.01.2021)	€ 1.724,98
per un totale residuo di	€ 110.398,72

Atteso che le parti (A.T.S. cedente, ARPA cessionaria, RVM ceduta) hanno definito congiuntamente il percorso volto alla formalizzazione della cessione del contratto nei termini di cui all'art 1406 del c.c.;

Precisato che la formalizzazione della cessione del contratto determina la cessazione di qualsiasi responsabilità in capo all'A.T.S. verso R.V.M. Impianti;



Vista la bozza di accordo revisionato in data 16/06/2016 (Allegato "A" parte integrante e sostanziale del presente atto), che formalizza la cessione del contratto tra le parti;

Ritenuto di sottoscrivere l'accordo di cessione del contratto in oggetto in quanto non più rispondente agli interessi di questa Agenzia;

Vista la normativa attualmente in vigore:

- Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016);
- art. 1406 e ss. del Codice Civile regolanti l'istituto della cessione del contratto;

Accertata altresì la conformità del presente provvedimento al Regolamento Aziendale di cui al Decreto D.G. ASL n. 287 del 06.06.2013 per le parti non incompatibili con il D.Lgs. n. 50/2016;

Vista la proposta presentata dal Direttore del Servizio Risorse Strumentali, Dott.ssa Elena Soardi, che attesta anche in qualità di Responsabile del procedimento, la regolarità tecnica del presente provvedimento;

Dato atto che dal presente provvedimento non discendono oneri per l'Agenzia;

Vista l'attestazione del Direttore Servizio Risorse Economico-Finanziarie, Dott.ssa Lara Corini, in ordine alla regolarità contabile;

Acquisiti i pareri del Direttore Sanitario, Dr. Fabrizio Speziani, del Direttore Sociosanitario, Dr.ssa Annamaria Indelicato e del Direttore Amministrativo f.f., Dott.ssa Lara Corini che attesta, altresì, la legittimità del presente atto;

#### D E C R E T A

- a) di procedere, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, alla cessione a favore di A.R.P.A. del contratto indicato nelle premesse, per la parte *pro quota*, come indicato nell'allegato "A", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- b) di dar atto che le precedenti fatturazioni imputate all'A.S.L. di Brescia fino alla data del 30/09/2015 risultano regolarmente pagate, e che dalla data del 01/10/2015 l'A.S.L. di Brescia alla quale è subentrata l'A.T.S. di Brescia non è tenuta al pagamento di alcun onere relativo al contratto ceduto non comportando, il presente provvedimento, altri oneri aggiuntivi;
- c) di attestare lo svincolo di tutti i rapporti giuridici dipendenti dal contratto in questione, riconoscendo che unico obbligato nei confronti di R.V.M. Impianti S.R.L. titolare del contratto rimane A.R.P.A. che è tenuta a onorare il contratto per il saldo costituito dai canoni relativi al periodo dal 01/10/2015 al 31/01/2021;
- d) di precisare che gli oneri relativi all'imposta di bollo saranno assolti dall'ATS secondo le modalità di cui al D.M. del 17/06/2014, art. 6;
- e) di demandare all'U.O. Approvvigionamenti la comunicazione al Servizio Risorse Economico-Finanziarie entro il 31 gennaio 2017 dell'imposta di bollo dovuta per i conseguenti adempimenti;
- f) di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii. e dell'art. 12, comma 14, della L.R. n. 33/2009;
- g) di disporre, a cura della U.O. Affari Generali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, e

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ATS Brescia

---

dell'art. 32 della L. n. 69/2009, ed in conformità al D.Lgs. n. 196/2003 e secondo le modalità stabilite dalle relative specifiche tecniche.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale  
Dr. Carmelo Scarcella

## SCRITTURA PRIVATA

### TRA

**R.V.M. IMPIANTI S.R.L. – Via Artigiani, 27 – Artogne (Bs)**, C.F. 01928000171 – P.I. 00665380986, nella persona del suo Legale Rappresentante Per. Ind. Maffeo Rivadossi nato a ..... il ..... e residente in Via .....  
– ..... (in seguito indicata come RVM/Appaltatore/Fornitore)

E

**ARPA LOMBARDIA** con sede legale in via **I. Rossellini, 17 – Milano**, P.I. 13015060158, rappresentata per il presente atto da ..... domiciliato per la carica presso la sede della Società,

E

**ATS di Brescia (ASL Brescia fino al 31.12.2015)** con sede legale in **Viale Duca degli Abruzzi, 15 – Brescia**, P.I. 03775430980, rappresentata per il presente atto dal Direttore Servizio Risorse Strumentali drssa Elena Saordi, giusta delega di D.G. prot.n. 0014347/16 del 17/02/2016, domiciliato per la carica presso la sede dell'Ente, congiuntamente indicate come Parti;

### PREMESSO

- che nell'anno 2010 l'Azienda Sanitaria Locale di Brescia ha indetto una procedura di gara, esperita mediante piattaforma telematica regionale SINTEL, per la "Fornitura con posa in opera di un impianto di climatizzazione presso la sede del Laboratorio di Sanità Pubblica dell'ASL di Brescia. CUP: G89E10000400002, CIG: 05529450A6.";
- che RVM ha sottoposto propria offerta per la fornitura e posa di detto impianto di climatizzazione;
- che con det. ASL di Brescia n. 816 del 28/12/2010 si comunicava l'aggiudicazione delle prestazioni ad RVM;
- che a termini di aggiudicazione le parti provvedevano a stipulare il Contratto nel quale era anche previsto: "d) il rapporto contrattuale con la ditta aggiudicataria avrà decorrenza dal 01/02/2011 e scadenza al 31/01/2021 e che la stessa dovrà ultimare i lavori e collaudare l'impianto entro 60 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione; dalla data di collaudo decorreranno le fatturazioni"
- che RVM ha realizzato i lavori affidati ed a seguito di collaudo positivo dell'impianto ha emesso il primo canone per la prestazione svolta, che prevedeva un pagamento dilazionato in anni 10;
- che l'importo complessivo della fornitura è pari ad euro 214.320,00 (iva inclusa);
- che con comunicazione ASL a mezzo posta elettronica certificata @pec del 16/12/2015, si chiede l'accettazione nel subentro nel contratto da parte di ARPA Lombardia in luogo dell'Azienda Sanitaria Locale di Brescia (oggi A.T.S.);
- che RVM ha incassato, per i lavori svolti nell'anno 2011, circa il 50% del corrispettivo di contratto. Al saldo mancano gli importi richiamati nella tabella seguente, con la precisazione che la fattura riferita al periodo 01.10.2015 – 31.12.2015, non ancora incassata, è già stata emessa ad ASL Brescia:

<i>rateizzazione pagamenti mancanti</i>	<i>importo complessivo (IVA 22% inclusa)</i>
dal 01.10.2015 al 31.12.2015	€ 5.174,94
anno 2016	€ 20.699,76
anno 2017	€ 20.699,76
anno 2018	€ 20.699,76
anno 2019	€ 20.699,76
anno 2020	€ 20.699,76
dal 01.01.2021 al 31.01.2021	€ 1.724,98
<b>totale credito residuo RVM</b>	<b>€ 110.398,72</b>

Tutto ciò premesso e ritenuto, tra le Parti in epigrafe indicate

### SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ATS di Brescia, già ASL Brescia, cede il Contratto in essere con RVM, di cui alle premesse (Contratto che si richiama integralmente e che si allega alla presente scrittura e ne costituisce parte integrante), ad Arpa Lombardia, che dichiara di accettare la cessione e di subentrare perciò nella posizione della cedente.

RVM Impianti srl dichiara di accettare la cessione del Contratto.

Per conseguenza della cessione del Contratto Arpa Lombardia, unica debitrice, effettuerà a favore di RVM Impianti srl, alle scadenze concordate, il pagamento delle somme indicate nelle premesse e che vengono qui richiamate. In particolare eseguirà il pagamento di tutte le competenze dal 01.10.2015 in poi, mentre RVM procederà allo storno di eventuali fatture emesse dal 01/10/2015 in poi nei confronti dell'ASL/ATS.

La presente scrittura privata è soggetta all'imposta di bollo fin dall'origine, ai sensi del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642 – Allegato A – Tariffa parte I – articolo 2. Il pagamento dell'imposta complessiva è assolto dall'ATS ai sensi e secondo le modalità stabilite dal decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 17 giugno 2014. La società RVM si impegna a corrispondere all'ATS – entro il termine di 90 giorni dalla data di sottoscrizione del presente accordo – un importo pari al totale dell'imposta dovuta.

Brescia, li

IL COMMITTENTE  
**ARPA LOMBARDIA**

IL COMMITTENTE  
**ATS BRESCIA**

L'APPALTATORE  
**RVM IMPIANTI SRL**