

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ATS Brescia

Agenzia di Tutela della Salute di Brescia

Sede Legale: viale Duca degli Abruzzi, 15 – 25124 Brescia

Tel. 030.38381 Fax 030.3838233 - www.ats-brescia.it

Posta certificata: protocollo@pec.ats-brescia.it

Codice Fiscale e Partita IVA: 03775430980

DECRETO n. 101

del 25/02/2021

Cl.: 1.1.02

OGGETTO: Adesione alla Convenzione regionale ARIA per i Servizi di pulizia degli Enti Sanitari ARCA_2018_080.1: presa d'atto dell'Ordinativo di Fornitura n. 135089264 del 12.02.2021. (CIG 86296547C2).

**II DIRETTORE GENERALE - Dott. Claudio Vito Sileo
nominato con D.G.R. XI/1058 del 17.12.2018**

Acquisiti i **pareri** del
DIRETTORE SANITARIO
del
DIRETTORE SOCIOSANITARIO
e del
DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Laura Emilia Lanfredini

Dott.ssa Frida Fagandini

Dott.ssa Sara Cagliani



IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- il comma 455 dell'art. 1 della Legge 296 del 21 dicembre 2006 (Legge Finanziaria 2007) prevede che "Ai fini del contenimento e della razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, le regioni possono costituire centrali di acquisto anche unitamente ad altre regioni, che operano quali centrali di committenza, in favore delle amministrazioni ed enti regionali, degli enti locali, degli enti del Servizio sanitario nazionale e delle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio";
- con Decreto regionale n. 3939 del 18.04.2007, atto identificativo n. 228, della "Direzione Centrale organizzazione, Patrimonio e Sistema Informativo" è stato conferito a Lombardia Informatica spa l'incarico per il progetto triennale concernente l'avvio in via sperimentale della Centrale Regionale Acquisti, ora, per effetto della fusione, intervenuta in data 01.07.2019, tra la Centrale Acquisti e LISPA, ARIA (Agenzia Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti);

Premesso, altresì, che:

- con Decreto D.G. n. 260 del 29.05.2012, per le motivazioni cui integralmente si rimanda, si è preso atto delle risultanze della procedura di appalto condotta dall'A.O. di Desenzano (ora ASST del Garda), relativa all'affidamento del servizio di sanificazione ambientale;
- l'appalto è stato aggiudicato alla ditta Markas S.r.l., con la quale l'ASL di Brescia, ora ATS di Brescia, ha stipulato un contratto per il periodo 01.06.2012 - 15.02.2021, per un valore complessivo di € 15.300.920,00 (Iva compresa), di cui € 15.046.820,00 (IVA compresa per prestazioni ordinarie: € 144.000,00/mese) ed € 254.100,00 (IVA compresa per prestazioni straordinarie: circa € 2.450,00/mese);
- il valore contrattuale, nel corso degli anni, è stato fortemente ridimensionato, per effetto dell'entrata in vigore del D.L. n. 95/2012 "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini, nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario", e per effetto della nuova organizzazione data al Servizio Sanitario Regionale dalla Legge Regionale n. 23/2015, che ha condotto alla quantificazione di un canone ordinario mensile di € 44.595,95 IVA compresa (valore annuale: € 535.140,00);
- da ultimo, con nota prot. n. 0012765/21 del 03.02.2021 la ditta Markas S.r.l. ha comunicato la rinuncia all'applicazione dell'indice ISTAT, il cui corrispettivo ammonta ad € 22.431,59 onnicomprensivi, per l'intervallo temporale 2018 - 2020;

Considerato che:

- con Decreto D.G. n. 423 del 04.09.2020, è stata affidata alla stessa ditta Markas S.r.l. anche la gestione dei servizi complementari legati all'emergenza sanitaria causata dalla pandemia (attività di disinfezione con nebulizzatore di perossido, pulizia straordinaria, sanificazione degli automezzi aziendali, fornitura di dispenser e di materiale di igienizzazione, sanificazione degli impianti di condizionamento);
- il valore contrattuale è stato conseguentemente integrato, per l'esercizio 2020, di € 77.360,03 (IVA compresa);

Considerato altresì che:

- la scadenza del contratto di cui al Decreto D.G. n. 260 del 29.05.2012 è fissata al 15.02.2021;



- ARIA Spa ha reso noto di voler provvedere all'espletamento di una gara regionale inerente i servizi di pulizia per gli Enti Sanitari relativamente alla quale ATS Brescia ha trasmesso i propri fabbisogni in data 06.07.2020;
- con diverse comunicazioni agli atti del Servizio Risorse Strumentali, ARIA S.p.a. ha dapprima stimato l'indizione della nuova procedura di gara relativa al servizio di pulizie per la fine del mese di Febbraio 2021, con possibile aggiudicazione entro la fine dell'anno corrente, per poi rettificare e stimare l'avvio della procedura entro il mese di Marzo 2021;

Preso atto che:

- al momento, ARIA non ha indetto alcuna procedura relativa ai servizi in oggetto;
- contattata, la Centrale Regionale di Acquisto ha segnalato al Servizio Risorse Strumentali la presenza di due Convenzioni attive e capienti inerenti i servizi di pulizia (ARCA_2017_009 lotto 3 e ARCA_2018_080.1), cui poter aderire per un periodo di 12 mesi, in attesa della gara dedicata;
- la Convenzione ARCA_2017_009 lotto 3 prevede come aggiudicataria la ditta Dussmann Service S.r.l., mentre la Convenzione ARCA_2018_080.1 prevede come aggiudicataria la ditta Markas S.r.l.;

Dato atto che dalle valutazioni effettuate, appare economicamente più vantaggiosa l'adesione alla Convenzione ARIA stipulata con la ditta Markas S.r.l. rispetto a quella stipulata con la ditta Dussmann Service S.r.l., con un risparmio di circa 1.300,00 €/mese, dovuto anche all'incidenza delle metrature a basso rischio (25.154 mq) per cui i prezzi di Markas sono significativamente inferiori, rispetto a quelle a medio rischio (6.328 mq);

Dato atto altresì che:

- la Convenzione ARCA_2018_080.1 comprende, nel canone ordinario, i tradizionali servizi di sanificazione e disinfezione con frequenze speculari a quelle in essere con l'attuale rapporto contrattuale, oltre che i servizi di derattizzazione e deblattizzazione, di facchinaggio e sgombero;
- la Convenzione prevede anche i servizi di gestione e intervento in caso di neve e/o ghiaccio, servizi per i quali si stimano oneri per circa € 4.000,00 IVA compresa/anno;
- per ogni eventuale necessità inerente servizi cd. straordinari (ad esempio, pulizie straordinarie post cantiere, nuove aperture di sedi ecc.), verrà corrisposto il valore orario di € 16,00 IVA esclusa (inferiore rispetto ai 17,204 €/ora IVA esclusa di cui al contratto in scadenza), con una quantificazione complessiva di circa € 39.000,00 annui;
- l'incremento degli oneri stimati per le prestazioni straordinarie per l'anno 2021 rispetto al 2020 è dovuto alla necessità di prevedere, in particolare, gli interventi di pulizia straordinaria post cantiere dell'Edificio I;

Considerato inoltre che la durata temporale limitata del contratto rende inopportuno un avvicendamento del fornitore nello stato di emergenza sanitaria attuale;

Ritenuto pertanto, alla luce di tutte le motivazioni sopra esposte, di aderire alla Convenzione stipulata con la ditta MARKAS S.R.L. (ARCA_2018_080.1) per un periodo di 12 mesi, dal 16.02.2021 al 15.02.2022;

Ritenuto inoltre, in considerazione dell'estensione del periodo emergenziale causato dalla pandemia sino al prossimo 30.04.2021 disposta dal D.L. n. 2 del 14.01.2021 e della conseguente necessità di fornire servizi di pulizia e sanificazione tecnicamente idonei a garantire la salubrità delle sedi, di affidare alla ditta Markas anche l'effettuazione dei servizi complementari per la gestione dell'emergenza sanitaria in corso, prudenzialmente per la durata dell'intero periodo contrattuale per un valore



stimato di € 80.000,00, con i medesimi contenuti di cui al summenzionato Decreto D.G. n. 423 del 04.09.2020;

Evidenziata di seguito la comparazione dei costi tra il contratto in scadenza e quello derivante dall'adesione alla Convenzione ARIA e degli oneri conseguenti:

	DECRETO D.G. n. 260/2012 SPESA ANNO 2020		ARCA_2018_080.1	
CANONE ORDINARIO POST RINEGOZIAZIONE E RIFORMA (L.R. n. 23/2015)	MENSILE IVA COMPRESA	ANNUALE IVA COMPRESA	MENSILE IVA COMPRESA	ANNUALE IVA COMPRESA
	€ 45.926,97	€ 551.123,64	€ 36.501,40	€ 438.016,80
PULIZIE STRAORDI- NARIE	COSTO/H IVA COMPRESA	SPESO NEL 2020	COSTO /H IVA COMPRESA	PREVISIONE DI SPESA 2021
	€ 20,99	€ 13.564,36	€ 19,52	€ 39.000,00 (incremento determinato dalla necessità di prevedere pulizie straordinarie post cantiere dell'Edificio I, oltre eventuali nuove sedi)
EMERGENZA COVID PULIZIE - SANIFICAZIONE	€ 62.075,02		€ 60.000,00	
TOTALE IVA COMPRESA	€ 626.763,02, oltre € 25.044,36 a titolo di rimborso delle spese sostenute dall'ASST Spedali Civili di Brescia per le sedi ad uso promiscuo.		€ 537.016,80, oltre € 25.044,36 a titolo di rimborso delle spese sostenute dall'ASST Spedali Civili di Brescia per le sedi ad uso promiscuo.	
EMERGENZA COVID FORNITURA MATERIALE DISINFETTANTE	€ 35.662,13		€ 20.000,00	

Preso atto dell'Ordinativo di Fornitura n. 135089264 del 12.02.2021 agli atti del Servizio Risorse Strumentali;

Considerato che l'Agenzia provvederà autonomamente alla gestione operativa della fornitura di cui trattasi (emissione ordinativi, fatturazione, pagamenti);

Richiamato, per tutto quanto qui non espressamente indicato, il contenuto dei documenti di gara pubblicati sul sito di ARIA;

Ritenuto, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016, di nominare il Geom. Mauro Peduzzi quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto;

Richiamato, altresì, il contenuto della D.G.R. n. XI/2672 del 16.12.2019, ad oggetto "Determinazioni in ordine alla gestione del Servizio Sociosanitario Regionale per l'esercizio 2020" (Regole 2020), che fornisce precise indicazioni sulle modalità di espletamento delle procedure di gara aggregate ed autonome, nonché il contenuto della D.G.R. n. XI/4232 del 29.01.2021, ad oggetto "Determinazioni in ordine alla



gestione del Servizio Sanitario e Sociosanitario Regionale per l'esercizio 2021 - quadro economico programmatorio";

Accertata la conformità del presente provvedimento al Regolamento Aziendale di cui al Decreto D.G. n. 714/2017;

Vista la proposta del Direttore del Servizio Risorse Strumentali, Dott.ssa Elena Soardi, che attesta altresì, in qualità di Responsabile del Procedimento, la regolarità tecnica del presente provvedimento;

Vista l'attestazione del Direttore del Servizio Risorse Economico-Finanziarie, Dott.ssa Lara Corini, in ordine alla regolarità contabile;

Acquisiti i pareri del Direttore Sanitario, Dott.ssa Laura Emilia Lanfredini, del Direttore Sociosanitario, Dott.ssa Frida Fagandini e del Direttore Amministrativo, Dott.ssa Sara Cagliani che attesta, altresì, la legittimità del presente atto;

D E C R E T A

- a) di aderire, per le motivazioni di cui in premessa, alla seguente Convenzione attivata da ARIA:
 - ARCA_2018_080.1
 - Scadenza: 15.02.2022
 - Periodo di validità dei contratti: 12 mesi
 - Ditta aggiudicataria: Markas S.r.l.;
- b) di dare atto che gli oneri complessivi derivanti dal presente provvedimento ed in particolare dall'adesione alla Convenzione ARIA ammontano ad € 557.016,80 (IVA compresa);
- c) di dare atto che in data 12.02.2021 è stato emesso sul portale NECA di Aria S.p.a. l'Ordinativo di Fornitura n. 135089264;
- d) di nominare, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016, il Geom. Mauro Peduzzi quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
- e) di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 557.016,80 (IVA compresa), sarà registrato come segue:
 - € 20.000,00 (IVA compresa) - servizi complementari legati all'emergenza COVID - saranno registrati al conto "Altri servizi appaltati" cod. 4509860, programma di spesa n. 51/2021;
 - € 383.264,70 (IVA compresa) - canone ordinario - saranno registrati al conto "Pulizie" cod. 4509920, programma di spesa n. 5/2021;
 - € 32.800,00 (IVA compresa) - prestazioni straordinarie - saranno registrati al conto "Pulizie" cod. 4509920, programma di spesa n. 6/2021;
 - € 60.000,00 (IVA compresa) - pulizie costi covid 19 sanificazioni auto e padiglioni - cod.4509920, programma di spesa n.53/2021;
 - € 54.752,10 (IVA compresa) - canone ordinario - saranno registrati al conto "Pulizie" cod. 4509920, programma di spesa n. 5/2022;
 - € 6.200,00 (IVA compresa) - prestazioni straordinarie - saranno registrati al conto "Pulizie" cod. 4509920, programma di spesa n. 6/2022;
- f) di dare altresì atto che si provvede a registrare anche il costo stimato in € 25.044,36 (onnicomprensivo), che verrà rimborsato all'ASST Spedali Civili di Brescia per le spese dalla stessa sostenute per l'effettuazione del servizio di pulizia nelle sedi ad uso promiscuo, come di seguito specificato:
 - € 3.200,00 (IVA compresa) al conto "Pulizie" cod. 4509920, programma di spesa n. 16/2021;
 - € 21.844,36 (IVA compresa) al conto "Pulizie" cod. 4509920, programma di spesa n. 16/2022;



- g) di procedere, a cura del Servizio Risorse Strumentali, alla pubblicazione dei contenuti del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web dell'Agenzia, in conformità al D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii ed al PTPC vigente;
- h) di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii. e dell'art. 12, comma 14, della L.R. n. 33/2009;
- i) di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, e dell'art. 32 della L. n. 69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e comunitari in materia di protezione dei dati personali.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale
Dott. Claudio Vito Sileo