



Fornitura in opera: sostituzione del generatore di calore della centrale termica presso il
canile sanitario di via Orzinuovi n°92, Brescia

RELAZIONE TECNICA

		<i>importi in euro (IVA esclusa)</i>
1	Importo della fornitura in opera e servizi accessori	15.100,00
2	Costi per la sicurezza(4%)	604,00
T	Totale (1 + 2)	15.704,00

Per. Ind.

Giorgio Baiguera



- L'ATS di Brescia ha previsto di intervenire presso l'immobile ubicato in Brescia via Orzinuovi n°92, ospitante il canile sanitario, per il recupero del piano primo attualmente al rustico. Si rende pertanto necessario adeguare la potenza della centrale termica a servizio di tutto l'immobile.

In particolare dovrà essere sostituita la caldaia esistente da 65 kw con altra di potenza pari a 100 kw.

La fornitura in opera del nuovo generatore di calore ed opere accessorie sono di seguito elencate nel dettaglio:

- Rimozione della caldaia esistente e suo smaltimento alle PP.DD.;
- Fornitura e posa di nuova caldaia a basamento del tipo a condensazione di potenza pari a 100 kw;
- Fornitura e posa del bruciatore;
- Collegamenti della mandata e del ritorno della caldaia alle tubazioni esistenti;
- Fornitura e posa della raccorderia di connessione caldaia/canale da fumo in acciaio inox;
- Posa sacca I.N.A.I.L. esistente;
- Fornitura e posa di pressostato di minima;
- Fornitura e posa di vaso di espansione da 35 litri;
- Collegamento dell'esistente rampa del gas al nuovo bruciatore;
- Realizzazione della predisposizione per il circuito di riscaldamento del 1° piano mediante installazione di saracinesche;
- Fornitura e posa di valvola a tre vie per la miscelazione della linea di riscaldamento del 1° piano;
- Svuotamento successivo riempimento con acqua addolcita 15°f e sfiato del circuito interessato;
- Ripristino coibentazione circuito caldaia;
- Collegamento elettrico della caldaia, del bruciatore, dei dispositivi di sicurezza I.N.A.I.L. e di tutti gli elementi del circuito in centrale termica;
- Installazione di comandi per il nuovo circuito completo di regolazione dedicata;
- Implementazione del sistema di tele-gestione;
- Fornitura e posa di sonde di mandata, ritorno ed ambiente;

Attività a corredo:

- Emissione certificazioni 37/08 dei lavori eseguiti;
- Pratica I.N.A.I.L. con consegna telematica all'Ente competente e gestione dell'iter fino al collaudo;

La ditta aggiudicataria, al termine dei lavori è tenuta a presentare tutta la documentazione tecnica e relativa certificazione a firma di tecnico abilitato secondo quanto previsto dalla normativa vigente e nello specifico:

- Copia pratica I.N.A.I.L.;
- Disegni aggiornati dell'impianto idraulico della centrale termica;
- Schemi del quadro elettrico di regolazione del circuito;
- Dichiarazione di conformità 37/08 dell'installazione della caldaia;
- Dichiarazione di conformità elettrica 37/08 installazione quadro gestione del circuito;



Quantificazione della spesa:

1. Fornitura in opera di caldaia ed opere accessorie	€.	13.100,00	
2. Collegamento impianti elettrico ed idraulico con le nuove regolazioni	€.	1.000,00	
3. Attività a corredo (schemi, denunce agli enti competenti....)	€.	<u>1.000,00</u>	
	€.	15.100,00	
4. Costi per la sicurezza	€.	<u>604,00</u>	
	totale	€.	15.704,00

Per. Ind. _____