

U.O Gestione Acquisti e Patrimonio

Fornitura in opera di apparecchiature e prodotti per la sanificazione da Legionella delle tubazioni ACS installate presso l'edificio G della Sede Legale ATS

Relazione Tecnica

Il presente contratto, consiste nella fornitura ed installazione di un sistema di produzione di biossido di cloro per la sanificazione delle tubazioni dell'acqua calda sanitaria dell'edificio G dove sono installati i gruppi doccia a servizio degli operatori dell'Agenzia della Tutela della Salute di Brescia .

Inoltre verrà stipulato un contratto di manutenzione di due anni per la conduzione ed il controllo del buon funzionamento dell' apparecchiatura in oggetto.

L'impianto in oggetto dovrà essere installato nell'interrato dell'edificio G nelle vicinanze della porzione dedicata a Centrale Termica in modo da essere il più vicino possibile alle tubazioni di adduzione dell'acqua calda sanitaria dove verranno inserite le parti di apparecchiature necessarie al corretto funzionamento e dovrà essere composto da:

- 1) Fornitura in opera di N.1 impianto di produzione e dosaggio di biossido di cloro come descritto nel capitolato
- 2) Fornitura in opera di tutti gli accessori indicati nel capitolato necessari al buon funzionamento delle macchine
- 3) Fornitura in opera di un sistema di dosaggio di Prodotto Anticorrosivo / Antideponente di grado alimentare.

Si intende compreso nel costo di installazione la messa in funzione dell'impianto con la taratura delle apparecchiature atta ad ottenere l'abbattimento della legionella all'interno delle tubazioni ed ai terminali dell'impianto di distribuzione di ACS dell'edificio .

Il contratto di manutenzione programmata, ai fini dell'ottenimento dei risultati previsti nel minor tempo possibile e per il mantenimento nel tempo di condizioni di massima ostilità alla ricrescita del batterio, dopo la messa a punto del dosaggio e regolazione dello stesso deve prevedere riscontri analitici eseguiti con visite a frequenza mensile nei primi sei mesi.

Per il resto della durata del contratto di manutenzione, se nel precedente periodo sono stati raggiunti tutti gli obiettivi previsti, la frequenza degli interventi potrà essere portata ogni due mesi.

All'interno di tale contratto, è prevista una disponibilità di interventi in Emergenza al fine di garantire il corretto funzionamento delle apparecchiature installate e il ripristino in tempi rapidissimi in seguito ad eventuali guasti/anomalie .

Dovrà essere tenuto un registro dove saranno annotate tutte le attività svolte .

Nel servizio di Manutenzione Ordinaria Preventiva sono comprese tutte le spese di viaggio, di trasferta, il costo chilometrico, le ore lavorate ed ogni quant'altro necessario a fornire il servizio secondo quanto previsto dettagliatamente nella relazione tecnica.

Manutenzione Straordinaria

Dal prezzo dell' affidamento del Servizio di manutenzione preventiva è escluso il costo del Servizio di manutenzione straordinaria . In particolare sono esclusi gli interventi di sostituzione per gli UPS del pacco batterie completo, delle apparecchiature di funzionamento principali, come ad esempio schede elettroniche, raddrizzatori, inverter, By-pass ecc..

In caso di necessità di sostituzione di questi pezzi, la Ditta dovrà sottoporre al tecnico dell'U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio il preventivo dell'intervento per essere autorizzato.