

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ATS Brescia

*Agenzia di Tutela della Salute di Brescia*

*Sede Legale: viale Duca degli Abruzzi, 15 – 25124 Brescia*

Tel. 030.38381 Fax 030.3838233 - [www.ats-brescia.it](http://www.ats-brescia.it)

Posta certificata: [protocollo@pec.ats-brescia.it](mailto:protocollo@pec.ats-brescia.it)

Codice Fiscale e Partita IVA: 03775430980

DETERMINAZIONE N. 331

DEL 26/4/2019

**ADOTTATA DAL DIRETTORE F.F.  
DEL SERVIZIO RISORSE STRUMENTALI  
AI SENSI DEL DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE N. 119 DEL 09.03.2018**

---

Cl.: 1.1.02

OGGETTO: Determinazione a contrarre per l'affidamento dei Servizi di manutenzione ordinaria di tipo Idraulico presso la sede dell'ATS di Brescia in Viale Duca degli Abruzzi n. 15, sedi territoriali e alcune sedi di Continuità assistenziale - CIG Z1227DCA78.



---

## IL DIRIGENTE RESPONSABILE

### Premesso che:

- in data 31.05.2018 è scaduto il contratto di adesione da parte dell'ATS, alla Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, stipulata tra Consip Spa e la ditta Romeo Gestioni Spa;
- in attesa dell'attivazione prevista per il primo trimestre del 2019, da parte di ARCA Spa, in qualità di stazione unica appaltante e soggetto aggregatore, nonché amministrazione aggiudicatrice nello svolgimento delle funzioni e dei compiti di Centrale Regionale Acquisti, per l'affidamento di Facility Management, con Determinazione dirigenziale n. 470 del 22.06.2018 si è provveduto ad affidare alla Ditta Romeo Gestioni Spa, le prestazioni dei servizi di Facility Management per immobili per il periodo 01.06.2018 - 31.03.2019;

Visto il protrarsi dei tempi per l'attivazione da parte di ARCA S.p.a. del contratto di Facility Management per immobili almeno fino a giugno c.a. - così come comunicato con e-mail del 07.01.2019 dalla Responsabile della Struttura Operativa Gare di ARCA Lombardia all'U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio - si rende necessario attuare, stante le necessità segnalate allo scrivente ufficio e rilevate in autonomia, alcuni interventi di manutenzione ordinaria di natura idraulica per gli immobili presso la sede legale di Viale Duca degli Abruzzi n. 15 e alcune sedi esterne per un periodo di 60 giorni dall'efficacia dell'aggiudicazione;

### Rilevato che:

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 prevede che ogni procedura di affidamento sia preceduta da una determinazione/decreto a contrarre, al fine di rendere noto al mercato di riferimento la necessità di acquisto della Stazione Appaltante, nel rispetto dei principi di concorrenza, di non discriminazione e trasparenza;
- al fine di garantire la massima diffusione delle informazioni sulle procedure in programmazione, in data 04.04.2019 si è provveduto a pubblicare sul sito dell'Agenzia per un periodo minimo di 15 giorni, l'avviso di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;

### Considerato che:

- l'U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio ha predisposto i seguenti documenti tecnici, conservati agli atti:
  - Capitolato Speciale d'Appalto;
  - Relazione Tecnica;
  - Schema di Duvri;
- la spesa presunta è stata quantificata in € 7.000,00.= (IVA esclusa), di cui € 6.800,00.= per il servizio di manutenzione ed € 200,00.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- la procedura verrà affidata secondo il criterio del minor prezzo (comma 4 art. 95 del D.Lgs. 50/2016);
- nel rispetto di quanto previsto dall'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, verranno acquisiti i preventivi di 3 operatori economici, se presenti sul mercato, secondo i seguenti criteri:
  - principio di rotazione;
  - selezione dall'Elenco fornitori gestito dalla piattaforma Sintel;

### Precisato che:

- la procedura verrà gestita interamente attraverso la piattaforma telematica Sintel;
- al termine delle operazioni, l'affidamento verrà formalizzato con apposito atto di aggiudicazione, con il quale verrà assunto il corretto impegno di spesa;



Vista la lettera di richiesta preventivo parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Allegato "A", composto da n. 37 pagine);

Visto l'art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Contratto sotto soglia);

Accertata la conformità con il Regolamento dell'Agenzia disciplinante le procedure per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria approvato con Decreto D.G. n. 714 del 15.12.2017;

Vista la proposta del Responsabile del procedimento, Ing. Giuseppe Santalucia, Responsabile dell'U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio, che attesta la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento;

Vista l'attestazione del Direttore del Servizio Risorse Economico-Finanziarie, Dott.ssa Lara Corini, in ordine alla regolarità contabile;

#### D E T E R M I N A

- a) di approvare la presente determinazione a contrarre con riferimento all'affidamento dei Servizi di manutenzione ordinaria di tipo idraulico presso la sede dell'ATS di Brescia in Viale Duca degli Abruzzi n. 15, sedi territoriali e alcune sedi di Continuità Assistenziale - CIG Z1227DCA78 per un periodo di 60 giorni dall'efficacia dell'aggiudicazione;
- b) di approvare, altresì, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, la lettera di richiesta preventivo (Allegato "A" composto da n. 37 pagine);
- c) di dare atto che l'onere derivante dal presente provvedimento, quantificabile in € 7.000,00.= + IVA al 22% per un totale di € 8.540,00.=, trova riferimento nella contabilità dell'Agenzia - Bilancio Sanitario anno 2019 al conto 45.03.100 "Manutenzione riparazione su fabbricati" pds n. 1191/2019;
- d) di precisare, che gli oneri derivanti dal presente provvedimento saranno correttamente rideterminati nel provvedimento di aggiudicazione all'esito della procedura di gara;
- e) di procedere, a cura del Servizio Affari Generali e Legali e del Servizio Risorse Strumentali, alla pubblicazione dei contenuti del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web dell'Agenzia, in conformità al D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. ed al PTPC vigente;
- f) di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii. e dell'art. 12, comma 14, della L.R. n. 33/2009;
- g) di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo on-line - sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, e dell'art. 32 della L. n. 69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e comunitari in materia di protezione dei dati personali.

Firmata digitalmente  
Dott.ssa Elena Soardi