

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ATS Brescia

Agenzia di Tutela della Salute di Brescia

Sede Legale: viale Duca degli Abruzzi, 15 – 25124 Brescia

Tel. 030.38381 Fax 030.3838233 - www.ats-brescia.it

Posta certificata: protocollo@pec.ats-brescia.it

Codice Fiscale e Partita IVA: 03775430980

DECRETO n. 678

del 28/12/2018

Cl.: 1.1.02

OGGETTO: Lavori di Ristrutturazione Edificio "I" da destinare ad uffici e ambulatori presso la sede aziendale di Viale Duca degli Abruzzi n. 15, Brescia. CUP G86J13000280002 – CIG 74183063C5.
Aggiudicazione definitiva gara a procedura aperta.

**II DIRETTORE GENERALE - Dr. Carmelo Scarcella
nominato con D.G.R. X/4615 del 19.12.2015**

Acquisiti i **pareri** del
DIRETTORE SANITARIO
del
DIRETTORE SOCIOSANITARIO
e del
DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dr. Fabrizio Speziani

Dr.ssa Annamaria Indelicato

Dott.ssa Teresa Foini



IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- con deliberazione n. X/2111 del 11.07.2014 Regione Lombardia ha ammesso a finanziamento il progetto dell'ASL di Brescia (ora ATS di Brescia) di ristrutturazione dell'Edificio I - da destinare ad uffici e ambulatori - presso la sede aziendale di viale Duca degli Abruzzi n. 15, Brescia per un importo di € 3.082.000,00 escludendo dal finanziamento i lavori relativi al restauro conservativo dei dipinti presenti sull'intradosso del piano primo dell'immobile;
- l'immobile oggetto di ristrutturazione è sottoposto a vincolo storico; risulta, pertanto, indispensabile - al fine di ottenere il parere positivo all'esecuzione delle opere da parte della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici delle provincie di Brescia, Cremona e Mantova - effettuare anche i lavori di restauro conservativo dei dipinti;
- il costo previsto per i lavori di restauro conservativo dei dipinti - compresa Iva e fondo accordo bonario - ammonta ad € 68.000,00 ed è stata avviata la procedura per specifico affidamento;
- con Decreto D.G. n. 767 del 29.12.2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori principali, predisposto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Studiomega associati e Cogenera srl con sede in Castenedolo (BS);

Dato atto che il costo dell'intervento, nel suo complesso, è finanziato con stanziamenti regionali per l'importo di € 3.082.000,00 ed € 105.000,00 con risorse proprie derivanti dalla cessione degli immobili di P.le Repubblica e via Cantore, per un importo complessivo pari ad € 3.187.000,00, come da Quadro Economico che segue:

QUADRO ECONOMICO

Parte A) LAVORI

<u>LAVORI A MISURA</u>		
Edili	€	1.516.164,75
Strutture	€	339.822,30
Impianti Idraulici	€	53.544,91
Impianti riscaldamento/climatizzazione	€	132.503,13
<u>LAVORI A CORPO</u>		
Impianti elettrici	€	287.964,91
Totale importo dei lavori (esclusi oneri per la sicurezza)	€	2.330.000,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	60.000,00
Totale importo lavori a base d'appalto	€ 2.390.000,00	€ 2.390.000,00

Parte B) SOMME A DISPOSIZIONE

Iva su lavori (10%)	€	239.000,00
Fondo accordo bonario ex art. 12 DPR 207/10	€	71.700,00
Spese tecniche progettazione preliminare e definitiva ed esecutiva (IVA e Cassa compresa)	€	182.460,44
Verifica del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo (IVA e Cassa compresa)	€	7.894,47
Attività di supporto al R.U.P.	€	14.971,84



Collaudo Statico e Tecnico Amministrativo (IVA e Cassa compresi)	€	36.799,48
Arredi e attrezzature (IVA compresa)	€	100.000,00
Imprevisti	€	8.272,71
Recupero sconto (su progettazione esecutiva)	€	30.901,06

Totale somme a disposizione	€	692.000,00	€ 692.000,00
------------------------------------	----------	-------------------	--------------

COSTO DELL'INTERVENTO AMMESSO A FINANZIAMENTO	€	3.082.000,00
--	----------	---------------------

Spese pubblicità	€	15.000,00
Restauro conservativo dipinti (compresi oneri sicurezza, IVA e altre spese)	€	68.000,00
Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 del D.Lgs 50/2016)	€	21.978,44
Arrotondamento	€	21,56

COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€	3.187.000,00
--	----------	---------------------

Rilevato che il costo dei lavori dell'intervento principale ed oggetto del presente affidamento è pari ad € 2.700.700,00 così composto:

Parte A) LAVORI

<u>LAVORI A MISURA</u>			
Edili	€	1.516.164,75	
Strutture	€	339.822,30	
Impianti Idraulici	€	53.544,91	
Impianti riscaldamento/climatizzazione	€	132.503,13	
<u>LAVORI A CORPO</u>			
Impianti elettrici	€	287.964,91	
Totale importo dei lavori (esclusi oneri per la sicurezza)	€	2.330.000,00	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	60.000,00	
Totale importo lavori a base d'appalto	€	2.390.000,00	€ 2.390.000,00

Parte B) SOMME A DISPOSIZIONE

Iva su lavori (10%)	€	239.000,00	
Fondo accordo bonario ex art. 12 DPR 207/10	€	71.700,00	
Totale somme a disposizione	€	310.700,00	€ 310.700,00
TOTALE	€	2.700.700,00	

Visto l'art. 16.1 del Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria dell'ATS di Brescia - approvato con Decreto D.G. n. 714 del 15.12.2017 - il quale prevede che i lavori di importo pari o superiore a € 1.000.000 e inferiore alla soglia comunitaria debbano essere affidati mediante il ricorso alle procedure ordinarie;

Dato atto che:



- con Decreto D.G. n. 181 del 04.04.2018 si è provveduto ad indire la procedura aperta di cui all'art. 3, comma 1, lettera sss) e all'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, mediante il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95 comma 6 stesso decreto legislativo, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori in oggetto;
- con Decreto D.G. n. 346 del 14.06.2018 tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta:
 - Co.Edil Srl Edilizia Coordinata (capogruppo ATI Co. Edil Srl Edilizia Coordinata e Sial Impianti Srl)
 - Costruzioni Ingg. Penzi Spa
 - Artedil Srl (capogruppo ATI Artedil Srl, Silvia Baldis restauri, C.E.S.I.T. Srl);
 sono stati ammessi alla fase successiva di gara riguardante la valutazione dell'offerta tecnica;
- con Decreto D.G. n. 360 del 22.06.2018 è stata nominata - ai sensi dell'art. 77 e dell'art. 216, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 - la Commissione giudicatrice come segue:
 - Ing. Ivan Campa Presidente
 - Ing. Pierangelo Bertolini Componente
 - Arch. Piersandro Chiodini Componente;
- la Commissione giudicatrice, nella composizione sopra elencata, in conformità al punto 6.4.2 del Disciplinare di gara si è riunita in tre sedute riservate e ha proceduto, sulla base della documentazione contenuta nelle Buste dell'Offerta Tecnica presentate dagli offerenti, alla valutazione degli elementi tecnici, nel rispetto di quanto previsto al punto 4.1 del Disciplinare di gara, e all'assegnazione dei punteggi con le modalità e i criteri di cui al punto 5.1 del Disciplinare stesso. La Commissione giudicatrice, al termine dell'esame delle Offerte Tecniche e all'assegnazione dei punteggi, ha proceduto in conformità al punto 6.4.4 del Disciplinare di gara a formulare una graduatoria provvisoria delle sole Offerte tecniche. Tali operazioni sono state verbalizzate nel verbale n. 2 in data 18.07.2018 (allegato A composto da n. 3 pagine), nel verbale n. 3 in data 8.08.2018 (allegato B composto da n. 3 pagine) e nel verbale n. 4 in data 30.08.2018 (allegato C composto da n. 4 pagine);
- la graduatoria provvisoria delle sole Offerte tecniche, riportata nel verbale n. 4 del 30.08.2018 sopra richiamato, è di seguito riassunta:

<i>Offerente</i>	<i>Punteggio offerta tecnica riparametrato</i>
Artedil Srl (capogruppo)	53,939
Co.Edil Srl Edilizia Coordinata (capogruppo)	67,279
Costruzioni Ingg. Penzi Spa	70,000

- il seggio di gara, nella composizione:
 - Ing. Giuseppe Santalucia Presidente
 - Sig.ra Mariarosa Gatti Componente
 - Sig.ra Antonella Neva Componente – segretario verbalizzante
 si è riunito in seduta pubblica, il giorno 25.10.2018 alle ore 9:30 e, in conformità al punto 6.5.1 del Disciplinare di gara, ha proceduto:
 - all'apertura delle buste telematiche relative all'Offerta economica;
 - ad effettuare le operazioni di verifica e calcolo del punteggio relativamente all'elemento prezzo;



- sommare i punteggi relativamente agli elementi tecnici ed all'elemento prezzo in relazione ad ogni singolo concorrente;
- stilare la graduatoria come sotto riepilogato:

<i>Offerente</i>	<i>Punteggi offerte tecniche</i>	<i>Punteggi offerte economica</i>	<i>TOTALE punteggi</i>	<i>Grad.</i>
Co.Edil Srl Edilizia Coordinata (capogruppo)	67,279	12,563	79,842	II
Costruzioni Ingg. Penzi Spa	70,000	30,000	100,00	I
Artedil Srl (capogruppo)	53,939	14,531	68,470	III

Tali operazioni sono state verbalizzate nel verbale n. 5 in data 25.10.2018, (Allegato D composto da n. 4 pagine);

- il Presidente del seggio di gara, in occasione della seduta pubblica del 25.10.2018 sopra richiamata, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs n. 50/2016, ha rilevato che l'offerta della ditta Costruzioni Ingg. Penzi Spa presentava sintomi di anomalia e, pertanto, in conformità al capo 7.2 del Disciplinare di gara "*Eventuale verifica delle offerte anomale o anormalmente basse*", ha disposto l'avvio del procedimento di verifica dell'offerta. Conseguentemente, con nota n. prot 0108971/18 del 25.10.2018 ha richiesto alla ditta Costruzioni Ingg. Penzi Spa di fornire – nel termine di 15 giorni - le giustificazioni relative all'offerta presentata, in ordine ai contenuti di cui al punto 7.2.3 del predetto Disciplinare di gara;
- la ditta Costruzioni Ingg. Penzi Spa con comunicazione del 08.11.2018 (prot. ATS n. 0114031 del 08.11.2018) ha presentato le giustificazioni richieste;
- il seggio di gara si è riunito, in seduta riservata il giorno 28.11.2018 alle ore 9:30. In tale seduta il Presidente del seggio di gara ha dato atto che, in relazione a quanto previsto nel Disciplinare di gara, le giustificazioni presentate dalla ditta Costruzioni Ingg. Penzi Spa sono da ritenere formalmente corrette, sostanzialmente congrue ed idonee a giustificare l'offerta presentata; ha rilevato, pertanto, che sussistono le condizioni per sciogliere la riserva in relazione all'offerta presentata dalla ditta Costruzioni ingg. PENZI S.p.A.;

Tali operazioni sono state verbalizzate nel verbale n. 6 in data 28.11.2018, (Allegato E composto da n. 3 pagine);

Precisato che la procedura di gara si è svolta esclusivamente attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di ARCA Lombardia denominata «SINTEL»;

Dato atto che la conclusione delle operazioni di gara ha condotto all'individuazione dell'offerta dalla ditta Costruzioni Ingg. Penzi Spa con il miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 6, del D.Lgs n. 50/2016 – e precisato che la ditta ha presentato uno sconto pari al 25,465% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso dando luogo ad un importo pari ad € 1.736.665,50 che sommato agli importi non soggetti a ribasso relativi agli oneri per la sicurezza pari a € 60.000,00 danno luogo ad un importo di contratto pari ad € 1.796.665,50 (Iva esclusa);

Rilevato che il costo dei soli lavori oggetto del presente provvedimento pari ad € 2.700.700,00 risulta così variato:

Parte A) LAVORI



Totale importo dei lavori netti (esclusi oneri per la sicurezza)	€ 1.736.665,50	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 60.000,00	
Totale importo di contratto	€ 1.796.665,50	€ 1.796.665,50
Parte B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva su lavori (10%)	€ 179.666,55	
Fondo accordo bonario ex art. 12 DPR 207/10	€ 71.700,00	
Recupero sconto (su lavori) IVA compresa	€ 652.667,95	
Totale somme a disposizione	€ 904.034,50	€ 904.034,50
TOTALE		€ 2.700.700,00

Rilevato, altresì, che - di conseguenza - il quadro economico dell'intervento nel suo complesso risulta variato come segue:

QUADRO ECONOMICO		
Totale importo dei lavori netti (esclusi oneri per la sicurezza)	€ 1.736.665,50	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 60.000,00	
Totale importo di contratto	€ 1.796.665,50	€ 1.796.665,50
Parte B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva su lavori (10%)	€ 179.666,55	
Fondo accordo bonario ex art. 12 DPR 207/10	€ 71.700,00	
Spese tecniche progettazione preliminare e definitiva ed esecutiva (IVA e Cassa compresa)	€ 182.460,44	
Verifica del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo (IVA e Cassa compresa)	€ 7.894,47	
Attività di supporto al R.U.P.	€ 14.971,84	
Collaudo Statico e Tecnico Amministrativo (IVA e Cassa compresi)	€ 36.799,48	
Arredi e attrezzature (IVA compresa)	€ 100.000,00	
Imprevisti	€ 8.272,71	
Recupero sconto (su progettazione esecutiva)	€ 30.901,06	
Recupero sconto (sui lavori) IVA compresa	€ 652.667,95	
Totale somme a disposizione	€ 1.285.334,50	€ 1.285.334,50
COSTO DELL'INTERVENTO AMMESSO A FINANZIAMENTO		€ 3.082.000,00
Spese pubblicità	€ 15.000,00	
Restauro conservativo dipinti (compresi oneri sicurezza, IVA e altre spese)	€ 68.000,00	
Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 113 del D.Lgs 50/2016)	€ 21.978,44	
Arrotondamento	€ 21,56	



COSTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€ 3.187.000,00
--	-----------------------

Stabilito di modificare la composizione dell'Ufficio di Direzione Lavori per il coordinamento, controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento istituita, ai sensi dell'art. 101, comma 2 del D.lgs. 50/2016, con Decreto D.G. n. 767 del 29.12.2017 come di seguito:

- Direttore dei lavori - Arch. Nuccio Armocida
- Direttore Operativo impianti Termomeccanici - P.Ind. Giovanni Bertolotti
- Direttore Operativo impianti Elettrici - P.ind. Giorgio Baiguera
- Coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione - Ing. Giacomo Galperti.

Precisato che la composizione dell'Ufficio di Direzione Lavori sarà integrata con la nomina di un ulteriore componente, esterno all'Agenzia, che ricoprirà il ruolo di Direttore Operativo – Restauratore, così come previsto dall'art. 22 comma 3 del DM 22 agosto 2017;

Verificato che l'esecuzione dei lavori oggetto del presente atto trova copertura nel Piano Investimenti anno 2018 allegato al Bilancio di previsione anno 2018 adottato con Decreto D.G. n. 78 del 14.02.2018 e nel Piano Investimenti anno 2019 adottato con Decreto D.G. n. 604 del 30.11.2018;

Precisato che sono state avviate le procedure per espletare i controlli disciplinati dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e che qualora i suddetti controlli dovessero evidenziare criticità non sanabili si procederà alla revoca dell'aggiudicazione ed all'incameramento della fidejussione definitiva;

Vista la proposta presentata dal Direttore del Dipartimento Amministrativo, di controllo e degli affari generali e legali, Dott.ssa Lara Corini;

Dato atto che il Direttore f.f. del Servizio Risorse Strumentali, Ing. Giuseppe Santalucia, attesta in qualità di Responsabile del procedimento la regolarità tecnica del presente provvedimento;

Vista l'attestazione del Direttore del Servizio Risorse Economico-Finanziarie, Dott.ssa Lara Corini, in ordine alla regolarità contabile;

Acquisiti i pareri del Direttore Sanitario, Dr. Fabrizio Speziani, del Direttore Sociosanitario, Dr.ssa Annamaria Indelicato e del Direttore Amministrativo, Dott.ssa Teresa Foini che attesta, altresì, la legittimità del presente atto;

D E C R E T A

- a) l'aggiudicazione definitiva dei lavori di "Ristrutturazione dell'Edificio I - da destinare ad uffici e ambulatori - presso la sede aziendale di viale Duca degli Abruzzi n. 15, Brescia" - CUP G86J13000280002 CIG 74183063C5 - all'Impresa Costruzioni Ingg. Penzi Spa con sede in Maddaloni (CE) in Via G. Marconi n. 36 che ha offerto lo sconto del 25,465% sull'importo soggetto a ribasso dando luogo ad un importo netto di € 1.736.665,50 che, sommato agli importi per oneri di sicurezza, fanno risultare l'importo netto di contratto pari ad € 1.796.665,50 (IVA esclusa);
- b) di approvare, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento, gli allegati verbali di gara n. 2 del 18.07.2018 (allegato A composto da n. 3 pagine), n. 3 del 8.08.2018 (allegato B composto da n. 3 pagine), n. 4 del 30.08.2018 (allegato C composto da n. 4 pagine), n. 5 del 25.10.2018 (Allegato D composto da n. 4 pagine) e n. 6 del 28.11.2018 (allegato E composto da n. 3 pagine);
- c) di modificare la composizione dell'Ufficio di Direzione Lavori per il coordinamento, controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento come segue:



- Direttore dei lavori - Arch. Nuccio Armocida
 - Direttore Operativo impianti Termomeccanici - P.Ind. Giovanni Bertolotti
 - Direttore Operativo impianti Elettrici - P.ind. Giorgio Baiguera
 - Coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione - Ing. Giacomo Galperti;
- d) di stabilire che l'Ufficio di Direzione lavori sarà integrato da un'ulteriore professionalità – esterna all'Agenzia – che ricoprirà il ruolo di Direttore Operativo – Restauratore, così come previsto dall'art. 22 comma 3 del DM 22 agosto 2017;
- e) di dare atto che l'esecuzione dei lavori oggetto del presente provvedimento trova copertura nel Piano Investimenti anno 2018 allegato al Bilancio di previsione anno 2018 adottato con Decreto D.G. n. 78 del 14.02.2018 e nel Piano Investimenti anno 2019 adottato con Decreto D.G. n. 604 del 30.11.2018;
- f) di dare atto, altresì, che sono state avviate le procedure per espletare i controlli disciplinati dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e che qualora detti controlli dovessero evidenziare criticità non sanabili si procederà alla revoca dell'aggiudicazione ed all'incameramento della fidejussione definitiva;
- g) di precisare che il costo totale derivante dal presente provvedimento per l'esecuzione dei lavori compreso il fondo per accordo bonario, pari ad € 2.048.032,05 trova riferimento nella contabilità dell'Agenzia bilancio sanitario 2019/2020 come segue:
- € 1.581.065,64 per ristrutturazione al conto 02.08.200 "Acconti acquisto immobilizzazioni materiali" programma di spesa n. 824/2019;
 - € 466.966,41 per ristrutturazione e fondo accordo bonario al conto 02.08.200 "Acconti acquisto immobilizzazioni materiali" programma di spesa n. 824/2020;
- h) di rinviare a successivo atto la ripartizione dell'importo di € 21.978,44, previsto nel quadro economico complessivo dei lavori, destinato agli incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016;
- i) di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio Sindacale, in conformità ai contenuti dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii. e dell'art. 12, comma 14, della L.R. n. 33/2009;
- j) di disporre, a cura del Servizio Affari Generali e Legali, la pubblicazione all'Albo on-line – sezione Pubblicità legale - ai sensi dell'art. 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, e dell'art. 32 della L. n. 69/2009, ed in conformità alle disposizioni ed ai provvedimenti nazionali e comunitari in materia di protezione dei dati personali.

Firmato digitalmente dal Direttore Generale
Dr. Carmelo Scarcella

**PROCEDURA APERTA****VERBALE DI GARA n. 2 in data 18/07/2018****(seduta riservata)**

procedura: aperta articoli 3, comma 1, lettera sss), e 60, del decreto legislativo n. 50 del 2016
criterio: miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016

Lavori di ristrutturazione edificio «I» da destinare a uffici e ambulatori presso la sede aziendale di viale Duca degli Abruzzi, 15, Brescia**CUP: G86J13000280002****CIG: 74183063C5**

L'anno duemila diciotto, addì mercoledì diciotto del mese di luglio (18/07/2018), alle ore 14:00, in Brescia, presso la sede ATS di Brescia in via Duca degli Abruzzi, nella sala riunioni n. 1 presso l'edificio 3, si è riunita la commissione giudicatrice, così composta:

- Ing. Ivan Campa, Presidente della commissione giudicatrice;
- Ing. Pierangelo Bertolini, componente della commissione giudicatrice;
- Arch. Piersandro Chiodini, componente della commissione giudicatrice;

in seduta riservata;

premesso:

- che con decreto D.G. a contrarre n. 181 del 04/04/2018, è stata indetta la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe;
- che con bando di gara in data 20 aprile 2018 è stata indetta la procedura aperta per l'aggiudicazione dei lavori in epigrafe, affinché gli operatori economici interessati potessero presentare offerta entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 25 maggio 2018;
- che il bando di gara è stato pubblicato:
 - sul profilo di committente all'indirizzo internet <http://www.ats-brescia.it> dal giorno 27 aprile 2018 fino alla data di scadenza per la presentazione delle offerte;
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, 5.a serie speciale, n. 48 del 27 aprile 2018;
 - mediante avviso sui giornali quotidiani;
- visti il bando di gara e il disciplinare di gara, dei quali cita le condizioni principali e che sono disponibili sul tavolo degli incanti e sono dati per letti;
- che la procedura si svolge esclusivamente attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di ARCA Lombardia, denominata «SINTEL» (di seguito per brevità solo «Piattaforma telematica»), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo internet <http://www.arca.lombardia.it>, mediante la Piattaforma telematica sono gestite le fasi di



pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione degli offerenti, la loro selezione, le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

- che con decreto D.G. n. 360 del 22/06/2018, è stata nominata la Commissione giudicatrice, ai sensi dell'articolo 77 del decreto legislativo n. 50 del 2016, nella composizione elencata in precedenza;
- che con propria nota i commissari hanno depositato dichiarazione sostitutiva ai sensi art 47 del D.P.R. 445/2000 relativa all'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui commi 4, 5 e 6 dell'art 77 del decreto legislativo n. 50 del 2016, tali dichiarazioni sono depositate agli atti presso la Stazione Appaltante;
- che con verbale n. 1 in data 28/05/2018, sono state verbalizzate le operazioni relative alla seduta pubblica dell'apertura delle buste telematiche amministrative e delle buste telematiche dell'offerta tecnica rilevandone il contenuto;

il Presidente della commissione giudicatrice:

- visti il bando di gara e il disciplinare di gara, dei quali cita le condizioni principali e che sono disponibili sul tavolo degli incanti e sono dati per letti;
- rende noto che risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 3 (tre) plichi telematici contenenti l'offerta tecnica, come peraltro rinvenibile nel già citato verbale n. 1, presentati dai seguenti offerenti:

	<i>concorrente</i>	<i>ID</i>
A	ARTEDIL (capogruppo)	1527238670256
B	CO.EDIL (capogruppo)	1527241531999
C	PENZI	1527242213682

il Presidente della commissione giudicatrice:

- a) fornisce a ciascun commissario le schede in formato digitale per la valutazione delle offerte per ogni elemento e sub-elemento di valutazione in conformità al Disciplinare di gara;
- b) invita ciascun commissario a procedere alle valutazioni delle offerte tecniche, elemento per elemento, secondo le modalità prescritte dalla norma regolamentare e dalla disciplina di gara, già nota.
- c) constatata l'ora e il venir meno temporaneamente della disponibilità dei commissari, propone di sospendere le operazioni di gara, pertanto:
 - raccoglie tutte le schede di valutazione di ogni commissario;



- avverte sin d'ora i componenti della Commissione giudicatrice che la stessa è riconvocata per la prosecuzione dell'esame delle offerte tecniche il giorno 08/08/2018 alle ore 9:00 nello stesso luogo.

La seduta è chiusa alle ore 17:35.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

f.to Ing. Ivan Campa

IL COMPONENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

f.to Arch. Piersandro Chiodini

IL COMPONENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE e SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Ing. Pierangelo Bertolini

**PROCEDURA APERTA****VERBALE DI GARA n. 3 in data 08/08/2018****(seduta riservata)**

procedura: aperta articoli 3, comma 1, lettera sss), e 60, del decreto legislativo n. 50 del 2016
criterio: miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016

Lavori di ristrutturazione edificio «I» da destinare a uffici e ambulatori presso la sede aziendale di viale Duca degli Abruzzi, 15, Brescia**CUP: G86J13000280002****CIG: 74183063C5**

L'anno duemila diciotto, addì mercoledì otto del mese di agosto (08/08/2018), alle ore 8:55, in Brescia, presso la sede ATS di Brescia in via Duca degli Abruzzi, nella sala riunioni n. 1 presso l'edificio 3, si è riunita la commissione giudicatrice, così composta:

- Ing. Ivan Campa, Presidente della commissione giudicatrice;
- Ing. Pierangelo Bertolini, componente della commissione giudicatrice;
- Arch. Piersandro Chiodini, componente della commissione giudicatrice;

in seduta riservata;

premesse:

- che con decreto D.G. a contrarre n. 181 del 04/04/2018, è stata indetta la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe;
- che con bando di gara in data 20 aprile 2018 è stata indetta la procedura aperta per l'aggiudicazione dei lavori in epigrafe, affinché gli operatori economici interessati potessero presentare offerta entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 25 maggio 2018;
- che il bando di gara è stato pubblicato:
 - sul profilo di committente all'indirizzo internet <http://www.ats-brescia.it> dal giorno 27 aprile 2018 fino alla data di scadenza per la presentazione delle offerte;
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, 5.a serie speciale, n. 48 del 27 aprile 2018;
 - mediante avviso sui giornali quotidiani;
- visti il bando di gara e il disciplinare di gara, dei quali cita le condizioni principali e che sono disponibili sul tavolo degli incanti e sono dati per letti;
- che la procedura si svolge esclusivamente attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di ARCA Lombardia, denominata «SINTEL» (di seguito per brevità solo «Piattaforma telematica»), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo internet <http://www.arca.lombardia.it>, mediante la Piattaforma telematica sono gestite le fasi di



pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione degli offerenti, la loro selezione, le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

- che con decreto D.G. n. 360 del 22/06/2018, è stata nominata la Commissione giudicatrice, ai sensi dell'articolo 77 del decreto legislativo n. 50 del 2016, nella composizione elencata in precedenza;
- che con propria nota i commissari hanno depositato dichiarazione sostitutiva ai sensi art 47 del D.P.R. 445/2000 relativa all'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui commi 4, 5 e 6 dell'art 77 del decreto legislativo n. 50 del 2016, tali dichiarazioni sono depositate agli atti presso la Stazione Appaltante;
- che con verbale n. 1 in data 28/05/2018, sono state verbalizzate le operazioni relative alla seduta pubblica dell'apertura delle buste telematiche amministrative e delle buste telematiche dell'offerta tecnica rilevandone il contenuto;
- che con verbale n. 2 in data 18/07/2018, sono iniziate le operazioni di valutazione a cura della commissione di gara;

il Presidente della commissione giudicatrice:

- a) invita ciascun commissario a riprendere la valutazione dell'offerta tecnica, dando atto che la stessa è stata interrotta, nella seduta precedente.
- b) invita ciascun commissario a procedere alle valutazioni delle offerte tecniche, elemento per elemento, secondo le modalità prescritte dalla norma regolamentare e dalla disciplina di gara, già nota.
- c) constatata l'ora e il venir meno temporaneamente della disponibilità dei commissari, propone di sospendere le operazioni di gara, pertanto:
 - raccoglie tutte le schede di valutazione di ogni commissario;
 - avverte sin d'ora i componenti della Commissione giudicatrice che la stessa è riconvocata per la prosecuzione dell'esame delle offerte tecniche il giorno 30/08/2018 alle ore 13:30 nello stesso luogo.

La seduta è chiusa alle ore 17:55.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

f.to Ing. Ivan Campa

IL COMPONENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

f.to Arch. Piersandro Chiodini

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ATS Brescia

ALLEGATO B

IL COMPONENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE e SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Ing. Pierangelo Bertolini

**PROCEDURA APERTA****VERBALE DI GARA n. 4 in data 30/08/2018****(seduta riservata)**

procedura: aperta articoli 3, comma 1, lettera sss), e 60, del decreto legislativo n. 50 del 2016
criterio: miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016

Lavori di ristrutturazione edificio «I» da destinare a uffici e ambulatori presso la sede aziendale di viale Duca degli Abruzzi, 15, Brescia**CUP: G86J13000280002****CIG: 74183063C5**

L'anno duemila diciotto, addì giovedì trenta del mese di agosto (30/08/2018), alle ore 13:30, in Brescia, presso la sede ATS di Brescia in via Duca degli Abruzzi, nella sala riunioni n. 1 presso l'edificio 3, si è riunita la commissione giudicatrice, così composta:

- Ing. Ivan Campa, Presidente della commissione giudicatrice;
- Ing. Pierangelo Bertolini, componente della commissione giudicatrice;
- Arch. Piersandro Chiodini, componente della commissione giudicatrice;

in seduta riservata;

premesse:

- che con decreto D.G. a contrarre n. 181 del 04/04/2018, è stata indetta la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe;
- che con bando di gara in data 20 aprile 2018 è stata indetta la procedura aperta per l'aggiudicazione dei lavori in epigrafe, affinché gli operatori economici interessati potessero presentare offerta entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 25 maggio 2018;
- che il bando di gara è stato pubblicato:
 - sul profilo di committente all'indirizzo internet <http://www.ats-brescia.it> dal giorno 27 aprile 2018 fino alla data di scadenza per la presentazione delle offerte;
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, 5.a serie speciale, n. 48 del 27 aprile 2018;
 - mediante avviso sui giornali quotidiani;
- visti il bando di gara e il disciplinare di gara, dei quali cita le condizioni principali e che sono disponibili sul tavolo degli incanti e sono dati per letti;
- che la procedura si svolge esclusivamente attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di ARCA Lombardia, denominata «SINTEL» (di seguito per brevità solo «Piattaforma telematica»), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo internet <http://www.arca.lombardia.it>, mediante la Piattaforma telematica sono gestite le fasi di



pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione degli offerenti, la loro selezione, le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

- che con decreto D.G. n. 360 del 22/06/2018, è stata nominata la Commissione giudicatrice, ai sensi dell'articolo 77 del decreto legislativo n. 50 del 2016, nella composizione elencata in precedenza;
- che con propria nota i commissari hanno depositato dichiarazione sostitutiva ai sensi art 47 del D.P.R. 445/2000 relativa all'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui commi 4, 5 e 6 dell'art 77 del decreto legislativo n. 50 del 2016, tali dichiarazioni sono depositate agli atti presso la Stazione Appaltante;
- che con verbale n. 1 in data 28/05/2018, sono state verbalizzate le operazioni relative alla seduta pubblica dell'apertura delle buste telematiche amministrative e delle buste telematiche dell'offerta tecnica rilevandone il contenuto;
- che con verbale n. 2 in data 18/07/2018, sono iniziate le operazioni di valutazione a cura della commissione di gara;
- che con verbale n. 3 in data 08/08/2018, sono continuate le operazioni di valutazione a cura della commissione di gara;
- visti il bando di gara e il disciplinare di gara, dei quali cita le condizioni principali e che sono disponibili sul tavolo degli incanti e sono dati per letti:

il Presidente della commissione giudicatrice:

- a) invita ciascun commissario a riprendere la valutazione dell'offerta tecnica, dando atto che la stessa è stata interrotta, nella seduta precedente.
- b) invita ciascun commissario a procedere alle valutazioni delle offerte tecniche, elemento per elemento, secondo le modalità prescritte dalla norma regolamentare e dalla disciplina di gara, già nota.
- c) dato atto che nel corso della valutazione delle offerte tecniche tutte sono state giudicate meritevoli di esame al fine dell'attribuzione dei punteggi;
- d) dato atto che le valutazioni delle offerte tecniche sono concluse, raccoglie la stampa di tutte le schede elaborate e sottoscritte da ciascun commissario le stesse risultano allegate al presente verbale con il **numero «1»**;
- e) procede, unitamente ai commissari stessi, per ogni elemento e sub-elemento di valutazione, in relazione ad ogni offerente:
 - e.1) a calcolare il punteggio risultanti dall'esame delle offerte tecniche in conformità a quanto previsto nel Disciplinare di gara;
 - e.2) a dividere il totale di cui al precedente punto e.1) per il totale più alto tra quelli di tutte le offerte tecniche, in relazione al singolo elemento o sub-elemento, in modo da ottenere, per ciascuna



offerta, un coefficiente variabile da 0 (zero) a 1 (uno);

- e.3) a moltiplicare il coefficiente di cui al precedente punto e.2) per il peso o per il sub-peso che la lettera di invito ha attribuito all'elemento o al sub-elemento, in modo da determinare l'effettivo punteggio dell'elemento e/o sub-elemento di valutazione, in relazione ad ogni singolo offerente;
- e.4) qualora nessun offerente ottenga come punteggio, per il singolo elemento suddiviso in sub-elementi, il valore del peso dell'elemento medesimo, a riparametrare i punteggi, assegnando il peso totale dell'elemento all'offerta che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei sub-elementi, e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei sub-pesi sia riportata al valore del peso, in misura intera, attribuito dalla lettera di invito al singolo elemento;
- f) da atto che l'attribuzione dei punteggi, così come sopra descritta, è riepilogata nella scheda allegata al presente verbale con il **numero «2»** per farne parte integrante e sostanziale;
- g) da atto che la stessa attribuzione dei punteggi, limitatamente all'offerta tecnica, è riepilogata come segue:

<i>concorrente</i>	<i>Elem. 1 Peso 35</i>	<i>Elem. 2 Peso 7</i>	<i>Elem. 3 Peso 13</i>	<i>Elem. 4 Peso 15</i>	<i>TOTALE 70</i>
	<i>punti</i>	<i>punti</i>	<i>punti</i>	<i>punti</i>	<i>punti</i>
A ARTEDIL (capogruppo)	26,886	4,535	8,733	13,465	53,618
B CO.EDIL (capogruppo)	31,965	7,000	12,914	15,000	66,879
C PENZI	35,000	6,671	13,000	14,913	69,584

- h) prende atto che, prima di effettuare la riparametratura di II livello, tutte le offerte hanno ottenuto un punteggio pari o superiore a 35 Punti, superando pertanto la soglia di sbarramento individuata nel Disciplinare di gara al punto 5.1.2.
- i) procede alla riparametratura di secondo livello, come previsto al punto 5.1.2 del Disciplinare di gara; assegnando il peso totale dell'offerta tecnica al concorrente che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei singoli elementi, mentre alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei singoli elementi sia riportata al valore del peso, in misura intera, attribuito dal Disciplinare di gara all'intera offerta tecnica; dando pertanto atto che la stessa attribuzione dei punteggi e la graduatoria provvisoria, limitatamente all'offerta tecnica, sono riepilogate come segue:

<i>concorrente</i>	<i>Totale</i>	<i>Riparam. II Livello</i>
A ARTEDIL (capogruppo)	53,618	53,939
B CO.EDIL (capogruppo)	66,879	67,279



C	PENZI	69,584	70,000
---	-------	--------	---------------

il Presidente della Commissione giudicatrice, infine:

- consegna la documentazione di cui sopra, unitamente al presente verbale ed a quelli precedenti, al RUP in modo che lo stesso possa procedere con la procedura di gara, ovvero a convocare gli offerenti, con le modalità previste nel Disciplinare di gara, alla seduta pubblica nella quale si procederà all'apertura delle buste telematiche dell'offerta economica, alla formazione della graduatoria finale nonché, se del caso, alla formulazione della proposta di aggiudicazione.

La seduta è chiusa alle ore 16:50.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

f.to Ing. Ivan Ivan Campa.....

IL COMPONENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

f.to Arch. Piersandro Chiodini

IL COMPONENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE e SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Ing. Pierangelo Bertolini

PROCEDURA APERTA	
VERBALE DI GARA n. 5 in data 25/10/2018 (seduta pubblica)	
procedura: aperta articoli 3, comma 1, lettera sss), e 60, del decreto legislativo n. 50 del 2016 criterio: miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016	
Lavori di ristrutturazione edificio «I» da destinare a uffici e ambulatori presso la sede aziendale di viale Duca degli Abruzzi, 15, Brescia	
CUP: G86J13000280002	CIG: 74183063C5

L'anno duemila diciotto, addì venticinque del mese di ottobre (25/10/2018), alle ore 9:30, in Brescia, presso la sede ATS di Brescia in via Duca degli Abruzzi, nella sala riunioni al piano terra dell'edificio "L", si è riunito il seggio di gara, così composto:

- Ing. Giuseppe Santalucia, responsabile del procedimento di gara, Presidente del seggio;
- Sig.a Antonella Neva, incaricato della Stazione appaltante, componente del seggio;
- Sig.a Maria Raffaella Toter, incaricato della Stazione appaltante, componente del seggio e verbalizzante;

nonché alla presenza dell'arch. Federico Treccani di Bosetti Gatti & Partners s.r.l., incaricato del servizio di supporto al RUP e committenza ausiliaria; in seduta pubblica;

premesse:

- che con decreto D.G. a contrarre n. 181 in data 04/04/2018, è stata indetta la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe;
- che con bando di gara in data 20 aprile 2018 è stata indetta la procedura aperta per l'aggiudicazione dei lavori in epigrafe, affinché gli operatori economici interessati potessero presentare offerta entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 25 maggio 2018;
- che il bando di gara è stato pubblicato:
 - sul profilo di committente all'indirizzo internet <http://www.ats-brescia.it> dal giorno 27 aprile 2018 fino alla data di scadenza per la presentazione delle offerte;
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, 5.a serie speciale, n. 48 del 27 aprile 2018;
 - mediante avviso sui giornali quotidiani;
- visti il bando di gara e il disciplinare di gara, dei quali cita le condizioni principali e che sono disponibili sul tavolo degli incanti e sono dati per letti;
- che la procedura si svolge esclusivamente attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di ARCA Lombardia, denominata «SINTEL» (di seguito per brevità solo «Piattaforma telematica»), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo internet <http://www.arca.lombardia.it>, mediante la Piattaforma telematica sono gestite le fasi di

pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione degli offerenti, la loro selezione, le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

- che con decreto D.G. n. 360 in data 22/06/2018, è stata nominata la Commissione giudicatrice, ai sensi dell'articolo 77 del decreto legislativo n. 50 del 2016, nella composizione elencata in precedenza;
- che con propria nota i commissari hanno depositato dichiarazione sostitutiva ai sensi art 47 del D.P.R. 445/2000 relativa all'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui commi 4, 5 e 6 dell'art 77 del decreto legislativo n. 50 del 2016, tali dichiarazioni sono depositate agli atti presso la Stazione Appaltante;
- che con verbale n. 1 in data 28/05/2018, sono state verbalizzate le operazioni relative alla seduta pubblica dell'apertura delle buste telematiche amministrative e delle buste telematiche dell'offerta tecnica rilevandone il contenuto;
- che con verbale n. 2 in data 18/07/2018, sono iniziate le operazioni di valutazione a cura della commissione di gara;
- che con verbale n. 3 in data 08/08/2018, sono continuate le operazioni di valutazione a cura della commissione di gara;
- che con verbale n. 4 in data 30/08/2018, la commissione giudicatrice ha completato la valutazione delle offerte tecniche presentate, detta valutazione viene di seguito riassunta:

	<i>concorrente</i>	<i>Totale Tecnica</i>
		<i>punti</i>
A	CO.EDIL (capogruppo)	67,279
B	PENZI	70,000
C	ARTEDIL (capogruppo)	53,939

- che con comunicazione caricata in piattaforma SINTEL in data 18/10/2018, gli offerenti sono stati convocati alla seduta pubblica odierna nella quale si procederà all'apertura delle buste telematiche dell'offerta economica, alla formazione della graduatoria finale nonché alla formulazione, se del caso, della proposta di aggiudicazione, il tutto in conformità a quanto previsto nella lettera di invito;
- che la documentazione a base di gara, Bando e Disciplinare, viene depositata sul tavolo degli incanti, ed è data per letta, viene inoltre depositata copia dei verbali delle sedute precedenti;

il Presidente del seggio di gara:

- a) provvede a constatare la correttezza delle firme digitali sulla documentazione presentata, ovvero sulle buste telematiche dell'offerta economica, con le modalità previste dalla piattaforma telematica "SINTEL" e così come riportate nel Disciplinare di gara;
- b) legge ad alta voce la graduatoria provvisoria relativa alle sole offerte tecniche, con i relativi punteggi attribuiti a ciascuna di esse, come risultanti dal già citato verbale n. 4 in data 30/08/2018;

c) provvede alla lettura, ad alta voce, delle offerte, espresse in lettere, di ciascun offerente, con il seguente risultato:

<i>n.</i>	<i>offerente</i>	<i>ribasso sul prezzo</i>
1	CO.EDIL (capogruppo)	10,664 %
2	PENZI	25,465 %
3	ARTEDIL (capogruppo)	12,335 %

d) provvede a calcolare i punteggi da attribuire all'offerta economica, in conformità a quanto previsto sul Disciplinare di gara, nonché a sommare tali punteggi ai punteggi relativi alla graduatoria relativa all'offerta tecnica come risultanti dal precedente verbale n. 4 in data 30/08/2018;

e) provvede, pertanto, ad attribuire i punteggi ed ha stilare la graduatoria finale, il tutto riepilogato come segue:

<i>n.</i>	<i>offerente</i>	Punteggi offerte tecniche	Punteggi economica	TOTALE Punteggi	Grad.
1	CO.EDIL (capogruppo)	67,279	12,563	79,842	II
2	PENZI	70,000	30,000	100,00	I
3	ARTEDIL (capogruppo)	53,939	14,531	68,470	III

f) sottolinea che, ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016, ed in conformità a quanto previsto al punto 6.6 del Disciplinare di gara, sono considerate anormalmente basse le offerte che raggiungano, contemporaneamente, un punteggio, relativamente all'elemento prezzo, pari o superiore a 24 (4/5 del peso attribuito all'elemento prezzo) e un punteggio, relativamente a tutti gli elementi diversi dal prezzo, pari o superiore a 56 (4/5 della somma dei pesi attribuiti a tutti gli elementi diversi dal prezzo);

g) rileva che in ordine alle condizioni di cui alla lettera f), l'offerta presentata da PENZI debba essere sottoposta a procedimento di verifica;

il Presidente del seggio di gara, pertanto:

h) avvia il procedimento di verifica dell'offerta che presenta sintomi di anomalia, relativamente all'offerente PENZI, ai sensi del capo 7.2. del disciplinare di gara, "*Eventuale verifica delle offerte anomale o anormalmente basse*", mediante richiesta di giustificazioni relative all'offerta presentata, in ordine ai contenuti di cui al punto 7.2.3 del predetto disciplinare di gara;

Si prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni.

La seduta è chiusa alle ore 10:30.

Letto, confermato e sottoscritto:

il Presidente del seggio di gara

f.to Ing. Giuseppe Santalucia

il Componente del seggio di gara

f.to Sig.ra Antonella Neva

il Componente del seggio di gara e segretario verbalizzante
f.to Sig.ra Maria Raffaella Toterà

PROCEDURA APERTA	
VERBALE DI GARA n. 6 in data 28/11/2018 (seduta riservata)	
procedura: aperta articoli 3, comma 1, lettera sss), e 60, del decreto legislativo n. 50 del 2016 criterio: miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 6, del decreto legislativo n. 50 del 2016	
Lavori di ristrutturazione edificio «I» da destinare a uffici e ambulatori presso la sede aziendale di viale Duca degli Abruzzi, 15, Brescia	
CUP: G86J13000280002	CIG: 74183063C5

L'anno duemila diciotto, addì ventotto del mese di novembre (28/11/2018), alle ore 9:30, in Brescia, presso la sede ATS di Brescia in via Duca degli Abruzzi, presso gli uffici dell'U.O. Gestione Acquisti e Patrimonio, si è riunito il seggio di gara, così composto:

- Ing. Giuseppe Santalucia, responsabile del procedimento di gara, Presidente del seggio;
- Sig.a Antonella Neva, incaricato della Stazione appaltante, componente del seggio;
- Sig.a Maria Raffaella Toter, incaricato della Stazione appaltante, componente del seggio e verbalizzante;

nonché alla presenza dell'arch. Federico Treccani di Bosetti Gatti & Partners s.r.l., incaricato del servizio di supporto al RUP e committenza ausiliaria; in seduta pubblica;

premesse:

- che con decreto D.G. a contrarre n. 181 in data 04/04/2018, è stata indetta la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe;
- che con bando di gara in data 20 aprile 2018 è stata indetta la procedura aperta per l'aggiudicazione dei lavori in epigrafe, affinché gli operatori economici interessati potessero presentare offerta entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 25 maggio 2018;
- che il bando di gara è stato pubblicato:
 - sul profilo di committente all'indirizzo internet <http://www.ats-brescia.it> dal giorno 27 aprile 2018 fino alla data di scadenza per la presentazione delle offerte;
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, 5.a serie speciale, n. 48 del 27 aprile 2018;
 - mediante avviso sui giornali quotidiani;
- visti il bando di gara e il disciplinare di gara, dei quali cita le condizioni principali e che sono disponibili sul tavolo degli incanti e sono dati per letti;
- che la procedura si svolge esclusivamente attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di ARCA Lombardia, denominata «SINTEL» (di seguito per brevità solo «Piattaforma telematica»), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo internet <http://www.arca.lombardia.it>, mediante la Piattaforma telematica sono gestite le fasi di

pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione degli offerenti, la loro selezione, le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

- che con decreto D.G. n. 360 in data 22/06/2018, è stata nominata la Commissione giudicatrice, ai sensi dell'articolo 77 del decreto legislativo n. 50 del 2016, nella composizione elencata in precedenza;
- che con propria nota i commissari hanno depositato dichiarazione sostitutiva ai sensi art 47 del D.P.R. 445/2000 relativa all' inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui commi 4, 5 e 6 dell'art 77 del decreto legislativo n. 50 del 2016, tali dichiarazioni sono depositate agli atti presso la Stazione Appaltante;
- che con verbale n. 1 in data 28/05/2018, sono state verbalizzate le operazioni relative alla seduta pubblica dell'apertura delle buste telematiche amministrative e delle buste telematiche dell'offerta tecnica rilevandone il contenuto;
- che con verbale n. 2 in data 18/07/2018, sono iniziate le operazioni di valutazione a cura della commissione di gara;
- che con verbale n. 3 in data 08/08/2018, sono continuate le operazioni di valutazione a cura della commissione di gara;
- che con verbale n. 4 in data 30/08/2018, la commissione giudicatrice ha completato la valutazione delle offerte tecniche presentate, detta valutazione viene di seguito riassunta:

	<i>concorrente</i>	Totale Tecnica
		punti
A	CO.EDIL (capogruppo)	67,279
B	PENZI	70,000
C	ARTEDIL (capogruppo)	53,939

- che con verbale n. 5 in data 25/10/2018, sono state aperte le buste telematiche dell'offerta economica, sono state effettuate le operazioni di verifica e calcolo del punteggio relativamente all'elemento prezzo, sono stati sommati i punteggi relativamente agli elementi tecnici ed all'elemento prezzo in relazione ad ogni singolo concorrente, è stata inoltre stilata la graduatoria, il tutto come sotto riepilogato:

n.	offerente	Punteggi offerte tecniche	Punteggi economica	TOTALE Punteggi	Grad.
1	CO.EDIL (capogruppo)	67,279	12,563	79,842	II
2	PENZI	70,000	30,000	100,00	I
3	ARTEDIL (capogruppo)	53,939	14,531	68,470	III

- che il Presidente del seggio di gara ha dato atto che si rende necessario avviare il procedimento di verifica dell'offerta che presenta sintomi di anomalia, ovvero quella relativa all'offerente PENZI, ai sensi del capo 7.2. del disciplinare di gara, "Eventuale verifica delle offerte anomale o anormalmente

basse”, mediante richiesta di giustificazioni relative all’offerta presentata, in ordine ai contenuti di cui al punto 7.2.3 del predetto disciplinare di gara;

- che con propria nota, prot. n. 0108971/18 in data 25/10/2018, il RUP ha richiesto, all’offerente PENZI, la presentazioni delle giustificazioni in relazione alla propria offerta, con le tempistiche e modalità individuate nel Disciplinare di gara, come sopra richiamato; il termine ultimo per la presentazione delle giustificazioni è individuato nel giorno 09/11/2018;
- che con propria comunicazione, prot. n. 0114031 in data 08/11/2018, l’offerente PENZI ha presentato le giustificazioni richieste;
- che la documentazione a base di gara, Bando e Disciplinare, viene depositata sul tavolo degli incanti, ed è data per letta, viene inoltre depositata copia dei verbali delle sedute precedenti;

il Presidente del seggio di gara:

- a) da atto che le giustificazioni presentate sono ritenute formalmente corrette, sempre in relazione a quanto previsto nel Disciplinare di gara, sostanzialmente congrue ed idonee a giustificare l’offerta presentata;
- b) rileva che sussistano le condizioni per sciogliere la riserva in relazione all’offerta presentata dall’offerente PENZI ;

il Presidente del seggio di gara, pertanto:

- formula, al competente organo della Stazione Appaltante, la proposta di aggiudicazione dell’appalto, di cui all’art. 33, comma 1 del decreto legislativo n. 50 del 2016, a favore della ditta Costruzioni ingg. PENZI S.p.A., P. IVA 01798430615;
- trasmette la comunicazione dell’esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione Appaltante, affinché lo stesso provveda ai successivi adempimenti ai fini della eventuale approvazione della presente proposta e della successiva aggiudicazione;
- rende noto che l’esito della gara sarà comunicato in forma scritta, con pubblicazione sul profilo di committente della Stazione Appaltante, dopo l’approvazione dell’aggiudicazione con provvedimento esplicito da parte del competente organo della Stazione Appaltante, ai sensi dell’articolo 32, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

La seduta è chiusa alle ore 10:00.

Letto, confermato e sottoscritto:

il Presidente del seggio di gara

f.to Ing. Giuseppe Santalucia

il Componente del seggio di gara

f.to Sig.ra Antonella Neva

il Componente del seggio di gara e segretario verbalizzante

f.to Sig.ra Maria Raffaella Toterà