



VERBALE DI GARA del 05/05/2023

gara telematica sulla piattaforma di e-procurement SINTEL	
Procedura negoziata indetta ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b), della legge n. 120 del 2020, di conversione del decreto-legge n. 76 del 2020, come sostituito dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021	
Lavori di "Ristrutturazione dell'Edificio 10 presso la sede legale di Viale Duca degli Abruzzi n.15, Brescia"	
CUP: G88E22000310001	CIG: 973870271F

L'anno duemilaventitré, addì venerdì cinque del mese di maggio (05/05/2023), alle ore 10:00, in Brescia, in seduta pubblica, presso l'ufficio SC Gestione Acquisti e Tecnico Patrimoniale - Edificio 9 -, piano terra della sede aziendale, si è riunito il Seggio di gara nominato dal Direttore Generale con nota prot. n. 0048580/23 del 4/05/2023 e così composto:

- Ing. Giuseppe Santalucia, Responsabile del procedimento, Presidente del seggio;
- Componente: Dott.ssa Lara Corini (Direttore Dipartimento Amministrativo, di Controllo e degli Affari Generali e Legali);
- Componente: Dott.ssa Lucia Branca Vergano (Direttore SC Affari Generali e Legali);
- Segretario e Verbalizzante: Dott.ssa Marilina Pileggi, afferente alla SC Gestione Acquisti e Tecnico Patrimoniale.

Si dà atto che è presente il Sig. Cosimo La Torre, in rappresentanza dell'impresa MAR.SAL. RESTAURI s.r.l., giusta delega acquisita al protocollo ATS al n. 0048796/23 in data 05.05.2023; lo stesso ha abbandonato la seduta alle ore 12:50.

Premesso:

- che con Decreto D.G n. 199 del 31.03.2023, è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b), della legge n. 120 del 2020, di conversione del decreto-legge n. 76 del 2020, come sostituito dall'art. 51 della legge n. 108 del 202, per l'affidamento dei lavori di Ristrutturazione Edificio 10 presso la sede legale di Viale Duca degli Abruzzi, 15 Brescia - CUP: G88E22000310001 - CIG: 973870271F -;
- i suddetti lavori sono oggetto di finanziamento con investimenti del PNC per la realizzazione dei subinvestimenti del programma "Salute, Ambiente, Biodiversità e Clima", Missione 6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, denominata «Definizione di un nuovo assetto istituzionale sistemico per la prevenzione in ambito sanitario, ambientale e climatico, in linea con un approccio integrato (One Health)». Linea di investimento: "Rafforzamento complessivo delle strutture e dei servizi di SNPS-SNPA a livello nazionale, regionale e locale, migliorando le infrastrutture, le capacità umane e tecnologiche e la ricerca applicata" – CUP master investimento: I83C22000640005;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del minor prezzo ai sensi degli articoli 36, comma 9-bis e 97, commi 2, 2-bis e 8, del d.lgs. n. 50 del 2016;
- che in data 10.03.2023 sul profilo internet della Stazione Appaltante, in Amministrazione Trasparente, nella sezione "Bandi di Gara e Contratti" è stato pubblicato Avviso esplorativo di Manifestazione di interesse alla partecipazione alla suddetta gara con termine fissato alla data del 25.03.2023 ore 12:00;
- che il predetto Avviso è stato pubblicato altresì nella sezione pubblicità legale –albo on line – del sito istituzionale dell'Ente dal 10.03. al 25.03.2023 (n. rep.348-2023);

- che, ai sensi dell'art.2.1.2 Documentazione a base di gara, comma 4, del Disciplinare di gara si è proceduto a comunicare a tutti gli invitati, con nota prot. ATS n.0043541/23 del 18.04.2023, a mezzo Piattaforma Sintel il Link di pubblicazione per l'acquisizione del relativo progetto definitivo e progetto esecutivo unificato;
- che con nota prot. ATS n.0043834/23 del 18.04.2023 si è proceduto a dare comunicazione a tutti gli invitati, a mezzo Piattaforma Sintel della rettifica dell'art. 14.1 del Disciplinare di gara informando che: *“per mero errore nel disciplinare di gara al punto 14.1 è stato indicato di inserire nella busta amministrativa – (Busta A) - l'allegato E: offerta economica ed erroneamente è stato creato sulla Piattaforma Sintel , nella documentazione amministrativa, il campo/spazio per l'allegazione del modello dell'offerta economica. SI PRECISA CHE NELLA BUSTA AMMINISTRATIVA “BUSTA A”, PENA ESCLUSIONE NON VA ALLEGATA L'OFFERTA ECONOMICA. Qualora il sistema Sintel richiedesse comunque l'allegazione di un documento in tale campo si potrà liberamente decidere di allegare un foglio bianco vuoto oppure un documento di identità del partecipante. L'offerta economica (allegato E) dovrà invece essere allegata nella busta economica (Busta B), secondo le modalità indicate al Capo 15 – Offerta economica- del disciplinare di gara.”*
- che entro il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse sono pervenute alla stazione appaltante n.24 domande di partecipazione;
- che tutti i n.24 operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse sono stati invitati a partecipare alla successiva fase di gara pubblicata in data 31.03.2023 sulla piattaforma di e-procurement di proprietà di ARIA S.p.A. della Regione Lombardia, denominata SINTEL, con ID 167422290 con termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il giorno 04/05/2023 ore 12:00;
- che l'intera procedura, come indicato nella documentazione di gara, si svolge esclusivamente attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di cui sopra, mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, con le modalità tecniche richiamate all'interno del disciplinare di gara;
- che mediante la piattaforma Sintel, nel termine fissato per l'inoltro dei chiarimenti, sono stati forniti riscontri alle richieste di chiarimenti avanzate dagli operatori economici interessati all'appalto, in ordine ai contenuti dei documenti di gara (Quesito n.1 e n.2) ai quali è stata data risposta a tutti gli operatori economici invitati tramite la sezione “comunicazioni” della Piattaforma Sintel e pubblicazione sul sito istituzionale dell'Agenzia in Amministrazione Trasparente nella sezione “Bandi di Gara e Contratti”;
- all'art. 4 – termini per lo svolgimento della procedura - del disciplinare di gara la prima seduta di gara è stata convocata alle ore 10:00 del giorno 05/05/2023;

Tutto ciò premesso

Il Presidente del seggio di gara, illustrata la documentazione di gara e in particolare il disciplinare di gara, dei quali cita le condizioni principali e che sono disponibili al seggio di gara e dati per letti, avvia le operazioni di gara, accedendo al portale di e-procurement Sintel.

Il Seggio di gara procede alla verifica della ricezione delle offerte presentate e dà atto che, entro la data di scadenza di presentazione delle offerte (04/05/2023 ore 12:00) risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 9 (nove) plichi telematici per l'offerta, presentati attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica e-procurement SINTEL, dai seguenti offerenti:

N.	Denominazione	n.protocollo sintel	Data presentazione
1	VIOLA S.R.L.	1682497916588	26/04/2023
2	MAR.SAL. RESTAURI S.R.L.	1683110270930	03/05/2023
3	CORES4N S.R.L. (capogruppo RTI)	1683115483086	03/05/2023
4	VIVIANI IMPIANTI S.R.L.	1683122627696	03/05/2023
5	BENIS COSTRUZIONI S.R.L.	1683125631340	03/05/2023
6	CREA.MI S.R.L.	1683125760549	03/05/2023

8	I.C.E.F S.R.L.	1683187673877	04/05/2023 (ore 10.07.53)
9	BELLERI Silverio & C. S.R.L. (capogruppo RTI)	1683188152590	04/05/2023 (ore 10.15.52)

Il Presidente e Componenti confermano l'insussistenza delle cause di incompatibilità e obblighi di astensione di cui all'art.42 del D. Lgs 50/2016, come da dichiarazioni rese e agli atti del servizio.

Il Seggio di gara prosegue i lavori con l'apertura della "Busta Amministrativa" (Busta "A"), di cui al capo 14 del Disciplinare di gara (e sua rettifica limitatamente alla composizione della "Busta Amministrativa", comunicata a tutti i partecipanti a mezzo della Piattaforma Sintel e in data 18.04.2023 prot. ATS n.0043834/23). Si procede pertanto con l'apertura e l'esame dei file/documenti, caricati a sistema dai sopra indicati partecipanti, presentati in formato elettronico e firmati digitalmente a corredo dell'offerta, al fine di verificare la completezza e la regolarità dei documenti presentati, in conformità al Disciplinare di gara.

Il Seggio inizia con l'esame della documentazione amministrativa presentata dalle concorrenti sopra indicate, secondo l'ordine di presentazione delle offerte.

Il Seggio, dopo aver proceduto all'apertura di ciascuna "Busta Amministrativa", e dopo aver constatato, di volta in volta, per ciascun partecipante, la validità della firma digitale apposta su tutti i documenti, ha proceduto alla verifica dell'intera documentazione presentata; la verifica della documentazione presentata ha dato esito positivo, con sola eccezione del concorrente n. 4 Viviani Impianti s.r.l.; per lo stesso viene disposta l'esclusione in quanto all'interno della "Busta amministrativa" telematica è stato rinvenuto un file denominato: 6.All_E_modello_offerta_economica_compressed.pdf; detto file, firmato digitalmente, una volta aperto, si è verificato contenere l'offerta economica dell'operatore. L'esclusione viene disposta ai sensi del punto 17, comma 1, lettera a) quarta alinea del Disciplinare di gara, nonché del contenuto della nota prot. ATS n.0043834/23 del 18.04.2023 così come sopra richiamata.

Il Presidente del seggio di gara, precisa che come indicato al capo 16 del disciplinare di gara, ai fini dei calcoli per la formulazione della graduatoria (somme, medie, calcolo della soglia di anomalia di cui al punto 21.2 e ogni altra operazione vincolata dalle regole dell'aritmetica e della matematica), hanno valore giuridico esclusivamente le operazioni effettuate e i risultati ottenuti all'infuori della Piattaforma telematica e verbalizzati allo scopo, se diversi da quelli prodotti dalla Piattaforma. Tali operazioni e risultati prevalgono su qualunque altro dato eventualmente difforme fornito o generato dalla stessa Piattaforma.

Il Seggio, presieduto dal RUP, procede quindi:

1. all'apertura delle buste telematiche dell'" Offerta economica", secondo le modalità indicate la capo 21 del disciplinare di gara e, verificata la correttezza formale dell'offerta economica degli offerenti ammessi, viene data lettura ad alta voce del ribasso offerto da ciascun offerente, con il seguente risultato:

N.	Denominazione	Ribasso offerto %
1	VIOLA S.R.L.	2,350
2	MAR.SAL. RESTAURI S.R.L.	8,646
3	CORES4N S.R.L. (capogruppo RTI)	6,850
5	BENIS COSTRUZIONI S.R.L.	7,730
6	CREA.MI S.R.L.	15,241

7	ECOEDILE S.R.L. (capogruppo RTI)	16,500
8	I.C.E.F S.R.L.	6,250
9	BELLERI Silverio & C. S.R.L. (capogruppo RTI)	10,850

2. prevede, come previsto all'art. 21.2 del Disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 97, comma 2- bis del decreto Legislativo n. 50 del 2016, all'individuazione delle offerte anomale, in quanto le offerte ammesse sono in numero inferiore a 15, come segue:

- calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10% (dieci per cento), arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del 10% (dieci per cento), siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;
- calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali (senza considerare le offerte accantonate) che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);
- calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);
- se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20% (venti per cento) della medesima media aritmetica;
- se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

il tutto come rinvenibile nella tabella di riepilogo di seguito riportata:

Numero Offerte ammesse	N	N	8
Dimensione dell'ala	A	$A = N \times 10\%$	1
Totale Offerte accantonate	B	$B = A \times 2$	2
Numero Offerte centrali	NC	$NC = N - B$	6
Somma Offerte centrali	SOMMA	SOMMA	55,567
Media Offerte centrali	M	$M = SOMMA / NC$	9,261
Numero Offerte superiori alla media M	NS	NS	2
Somma degli scarti superiori alla media M	SS	SS	7,569
Scarto medio aritmetico	SMA	$SMA = SS / NS$	3,784
Art. 97, comma 2 bis: numero Offerte < 15			
Rapporto SMA e M	RAPP	SMA / M	0,409
Rapporto RAPP > 0,15			
SOGLIA di ANOMALIA		M + SMA	13,045

3. come previsto all'art. 21.3, del disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del decreto Legislativo 50 del 2016 si procede all'esclusione automatica delle offerte che presentano ribassi pari o superiori alla **soglia di anomalia del 13,045%** così come sopra individuata e prevede alla formazione della graduatoria ed a dare lettura pubblica della suddetta graduatoria, ovvero come segue:

	Denominazione	Ribasso offerto %	Graduatoria	Ali
1	VIOLA S.R.L.	2,350	VI	X

8	I.C.E.F S.R.L.	6,250	V	
3	CORES4N S.R.L. (capogruppo RTI)	6,850	IV	
5	BENIS COSTRUZIONI S.R.L.	7,730	III	
2	MAR.SAL. RESTAURI S.R.L.	8,646	II	
9	BELLERI Silverio & C. S.R.L. (capogruppo RTI)	10,850	I	
	Soglia anomalia	13,045		
6	CREA.MI S.R.L.	15,241	ANOMALA	
7	ECOEDILE S.R.L. (capogruppo RTI)	16,500	ANOMALA	X

4. individua pertanto, come migliore offerente, ovvero come “primo in graduatoria”, l’impresa **Belleri Silverio & C. S.R.L. (P.IVA 00220260178)**, con sede in **Via Trentapassi, 25, Zone (BS)**, quale **capogruppo in RTI**, che ha presentato la migliore offerta, con un **ribasso percentuale del 10,850% (dieci virgola ottantacinque per cento)**, nei termini che precedono, sull’importo dei lavori a base di gara;
5. formula, pertanto, al competente organo della Stazione Appaltante, la proposta di aggiudicazione dell’appalto, di cui all’art. 33, comma 1 del decreto legislativo n. 50 del 2016, a favore dell’impresa **Belleri Silverio & C. S.R.L. (P.IVA 00220260178)**, con sede in **Via Trentapassi, 25, Zone (BS)**;
6. trasmette la comunicazione dell’esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione Appaltante, affinché lo stesso provveda ai successivi adempimenti ai fini della eventuale approvazione della presente proposta e, se del caso, alla successiva aggiudicazione;
7. rende noto che l’esito della gara sarà comunicato in forma scritta, con pubblicazione sul profilo di committente della Stazione appaltante, dopo l’approvazione dell’aggiudicazione con provvedimento esplicito da parte del competente organo della Stazione Appaltante, ai sensi dell’articolo 32, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Si prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni.

La seduta è conclusa alle ore 16:20

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

f.to Ing. Giuseppe Santalucia

COMPONENTE

f.to Dott.ssa Lara Corini

COMPONENTE

f.to Dott.ssa Lucia Branca Vergano

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Dott.ssa Marilina Pileggi